

TRAJECTOIRE & ARCHITECTURE



Hugues Mombrun
Architecte D.E.S.A.

Hugues MOMBRUN - Architecte
Diplômé de l'Ecole Spéciale d'Architecture
N° National : 040038 – N° Régional : 2321
5 rue François Verdier- 09210 Lézat sur Lèze
Tel : 06 79 22 53 02 – Email : hmombrun@architectes.org

N° SIRET : 399 888 122 00070

Suivez nos projets : www.startingblock-architecture.com





TRAJECTOIRE

ARCHITECTE :

Hugues MOMBRUN - ARCHITECTE DESA

CHEFS DE PROJET :

Agnès A. - ARCHITECTE DA
Andry Eric - INGENIEUR

Suivez nous projets : www.startingblock-architecture.com

Forte d'une expérience variée dans l'acte de bâtir, notre agence d'architecture et d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage intervient de la programmation et conception architecturale, en passant par l'ordonnancement et à la direction de vos projets.

1

Notre activité étendue en architecture, nous permet de réaliser aussi bien des équipements scolaires, à caractère tertiaire, en passant par le logement collectif ainsi que la commande publique.

2

Notre vocation est d'apporter à tout maître d'ouvrage la réponse souhaitée à son programme, par des solutions techniques et architecturales innovantes optimisant son budget.

3

ARCHITECTURE

L'architecture que nous réalisons est faite de volumes, d'ambiances, d'ombres et de lumières.

NOTRE ORGANISATION & MÉTHODOLOGIE.

Forte d'une expérience variée dans l'acte de bâtir, notre agence d'architecture et d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage intervient de la programmation et conception architecturale, en passant par l'ordonnancement et à la direction de vos projets. Notre activité étendue en architecture, nous permet de réaliser aussi bien des équipements scolaires, à caractère tertiaire, en passant par le logement collectif ainsi que la commande publique. **Notre réelle expertise dans le domaine de l'équipement public et tertiaire, neuf comme rénové, nous permet de répondre au mieux à vos missions de maîtrise d'œuvre.**

Notre vocation est d'apporter à tout maître d'ouvrage la réponse souhaitée à son programme, par des solutions techniques et architecturales innovantes optimisant son budget. Une innovation constante permet de signer des architectures spécifiques à leurs utilisations. L'organisation et le souci du détail apportés au projet par une conception rigoureuse permettent de respecter les délais d'exécution et la qualité de réalisation. Dans cette perspective un effort constant dans la formation continue et l'investissement des outils informatiques sont poursuivis pour la satisfaction de nos clients. Notre parc informatique permet la réalisation de l'ensemble des pièces graphiques, les transferts des données dématérialisées, la synthèse technique des projets.

L'agence d'architecture répond par son organisation et sa méthodologie à toutes les phases nécessaires à votre projet. Notre parc informatique, composé des logiciels de dessin, de gestion de chantier, de rédaction des pièces écrites et de planification permet d'appréhender toutes les phases de la construction par une méthodologie rigoureuse. Notre imagination en prise directe avec les bureaux d'études techniques si nécessaire et un suivi hebdomadaire avec la maîtrise d'ouvrage permet de réaliser des architectures innovantes et respectueuses du coût d'objectif.

ARCHITECTURE

« La forme c'est le fond qui remonte à la surface ».
Victor Hugo.

NOTRE ORGANISATION & MÉTHODOLOGIE.

Afin de répondre au mieux à vos attentes et donner une **image différente à vos projets**, notre équipe d'architectes et les bureaux d'études techniques associés ont les qualités requises tant au niveau conception architecturale que technique ainsi que l'expérience dans l'équipement tertiaire, neuf comme rénové.

Notre équipe associée a une expérience commune dans les projets **d'équipement public et tertiaire neuf comme en rénovation** sur l'ensemble de la région Occitanie

Nos outils informatiques (CAO, DAO, images de synthèse, Cloud NetExplorer Sécurité, les procédures mises au point par structures nous permettent une approche rigoureuse des projets et un suivi précis de nos opérations, tant en phase conception, que, postérieurement, en phase réalisation.

Notre production architecturale propose un vocabulaire contemporain, respectueux de son environnement.

Nos clients apprécient également notre expérience en matière d'économie globale des opérations, nos compétences en matière de suivi comptable et administratif des marchés.

Notre approche des projets se caractérise par une vraie disponibilité et une volonté permanente de dialogue avec la maîtrise d'ouvrage.

Soyez sûr que nous mettrons toutes nos compétences et tous nos savoir-faire en œuvre pour vous accompagner dans votre projet de la conception à la réception des ouvrages.

NOS ENGAGEMENTS ET RESPONSABILITÉS SOCIÉTALES :

Mise en œuvre d'actions éco-responsables :

Nous nous engageons à prendre en compte et réduire les impacts environnementaux dans l'exercice de nos activités, et notamment à : préserver les ressources, contribuer à rendre l'économie circulaire et répondre aux enjeux d'économie d'énergie et de réduction carbone.

Performance en matière de protection de l'environnement :

Conscient d'avoir un véritable rôle à jouer dans la lutte contre le changement climatique, notre groupement propose à ses maîtres d'ouvrage des solutions constructives pour améliorer la performance énergétique et environnementale des bâtiments.

Dispositions sociales spécifiques :

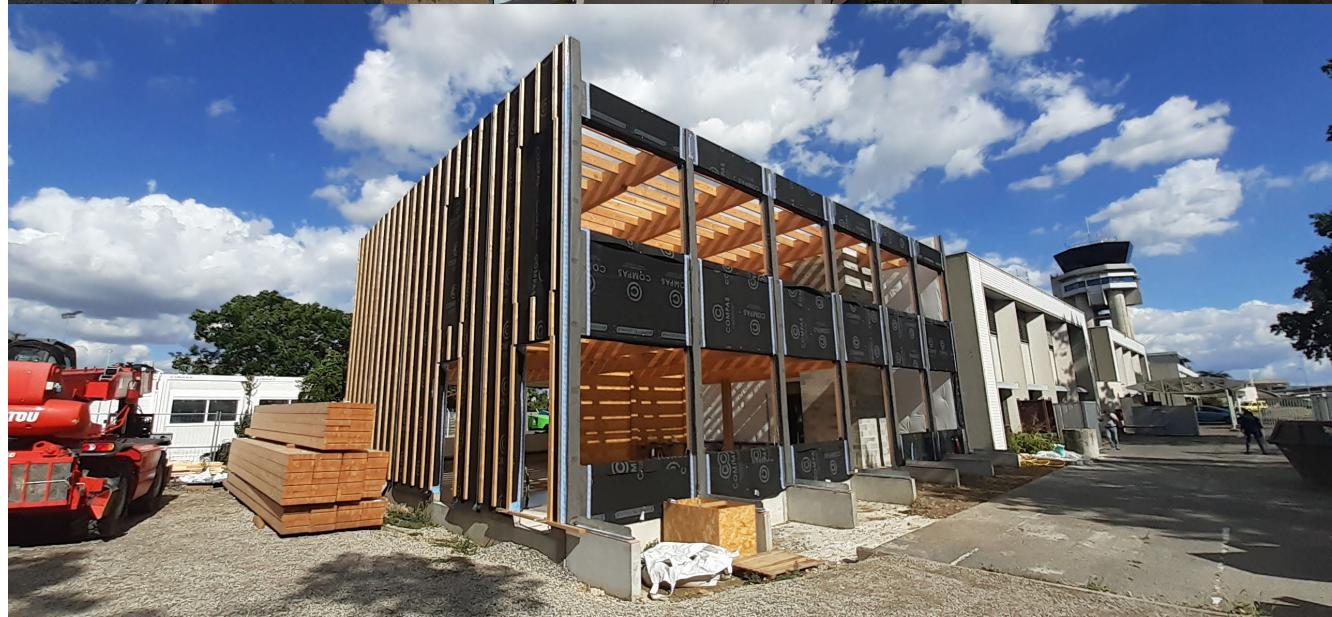
Nous nous engageons à développer une politique sociale ouverte et impliquante, au bénéfice de nos collaborateurs : montée en compétences, santé et sécurité au travail, épanouissement professionnel et bienveillance dans la politique managériale.

Loyauté des pratiques :

Nous nous engageons à instaurer et entretenir des pratiques loyales et respectueuses avec l'ensemble de nos partenaires, aussi bien dans le cadre de nos relations commerciales avec toutes les parties prenantes que dans nos pratiques contractuelles et processus internes.

Ancrage territorial :

Nous nous engageons à favoriser et contribuer au développement socio-économique de notre territoire notamment en privilégiant l'emploi local et en soutenant différentes initiatives de notre territoire occitan (pédagogiques, sportives, culturelles, environnementales...).



FLASH LABEL ARGENT BDO

Une belle étape franchie pour l'extension de la DGAC Toulouse Blagnac !

En phase réalisation, nous avons présenté le projet à la commission Bâtiment Durable Occitanie du 26/09/25 en phase réalisation, et obtenu la labellisation niveau Argent avec une note finale portée à 77 (+3 points).

Un grand merci à toutes les équipes – maîtrise d'œuvre et entreprises – pour leur implication et leur professionnalisme. Ce résultat est le fruit d'un travail collectif mené dans un contexte architectural exigeant, où chacun a su apporter son savoir-faire.

Ce projet illustre parfaitement ce que nous aimons : construire durablement, avec rigueur et passion.

#GTI #ISAO #CBIT #StartingBlockArchitecture #Ecovittalis #BâtimentDurableOccitanie
#Teamwork



2021 - Extension bâtiment AB à la DGAC aéroport de Toulouse (31).

MOA : SNIA / DGAC

ANNEE : 2021 / 2024

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

Surface : 640 m²

Coût Travaux : 1 630 000,00 euros HT

Missions : Base + BDO + SYNTHESE + OPC

Livraison : Mai 2024

Extension des bureaux de la DGAC
Blagnac (31)

opération reconnue
bdo Bâtiments Durables Occitanie
plaines & collines

envirobât OCCITANIE



BATIMENT TERTIAIRE

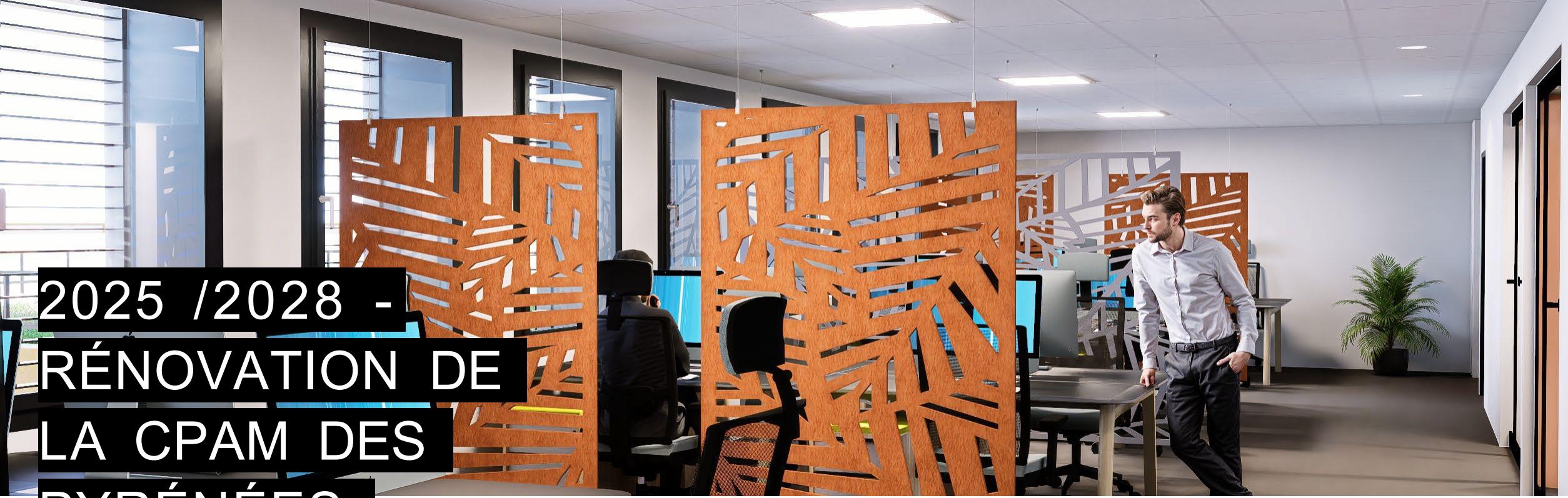


Hugues Mombrun
Architecte D.E.S.A.

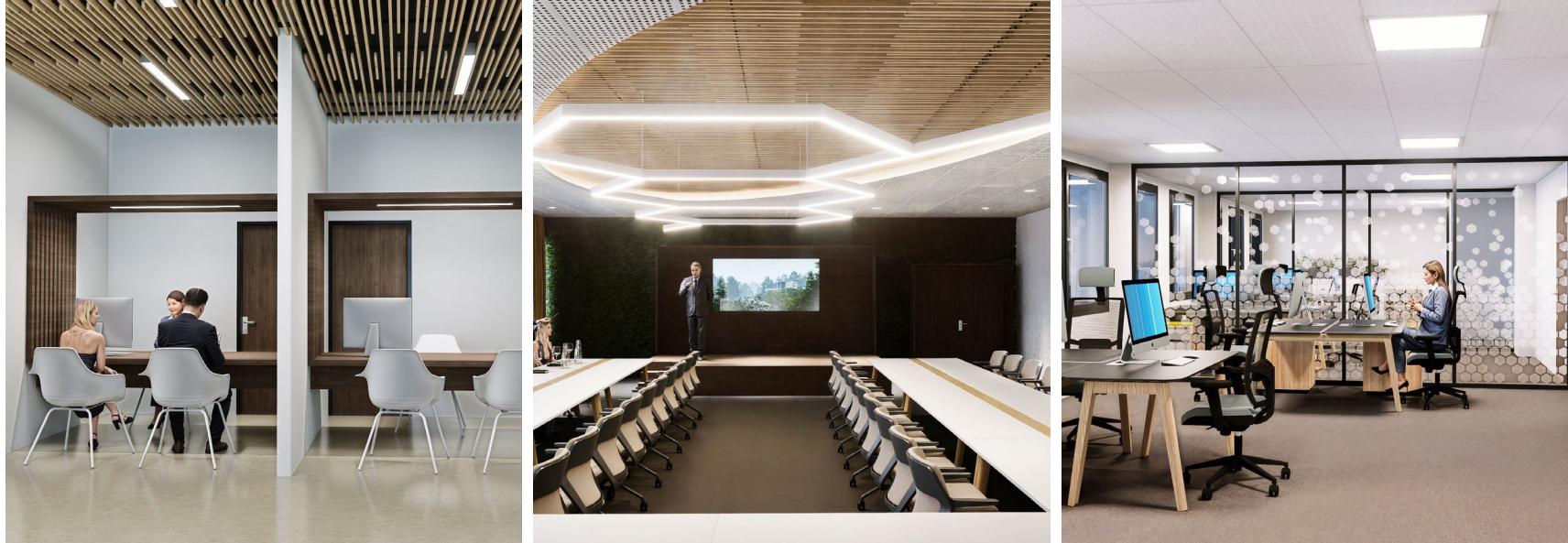
Notre réelle expertise dans le domaine de l'équipement public et tertiaire, neuf comme rénové, nous permet de répondre au mieux à vos missions de maîtrise d'œuvre.



2025 /2028 -
RÉNOVATION DE
LA CPAM DES
PYRÉNÉES-
ORIENTALES -
SITE MASSANE
- PERPIGNAN
(66).



2025 / 2028 -
RÉNOVATION DE
LA CPAM DES
PYRÉNÉES-
ORIENTALES -
SITE MASSANE -
PERPIGNAN (66).



Observations et préconisations architecturales et techniques :

Le choix de conception pris en compte selon trois données d'entrée :

- Une conception modulable et évolutive de l'espace autant que possible
- La réalisation d'une architecture simple et pérenne,
- Une organisation fluide et fonctionnelle.

La modularité des espaces est une attente majeure de la MOA, permettant de modifier les espaces par les agents en internes sans intervention lourde sur le bâtiment.

Cela se traduit par les choix tels que des cloisons amovibles ou cloisons séparatives déplaçables, goulottes électriques pour accès facilité, le traitement acoustique des plafonds, le type de faux plafonds démontables ou fixes. L'amélioration des services passe par une meilleure organisation des espaces pour une efficacité accrue.

Un aménagement de qualité et confort d'usage :

L'importance de la mission d'aménagement Space-planning permet la bonne intégration de services dans le bâtiment envisagé.

Cette phase d'étude nous a permis d'établir les bonnes interfaces des services et nécessaires à l'organisation des espaces.

Les données recueillies nous permettent de définir parfaitement les nouveaux espaces, les postes par services ainsi que de confirmer les ratios de surface agents/m² nécessaires aux nouveaux usages des espaces.

Cette architecture se traduit par la présente proposition d'aménagement. Elle recoupe les espaces, les organise selon les attendus des différents services par niveaux. Cette modularité du plan apporte aux usagers une proximité de rencontre par des espaces de convivialité propices à l'activité. Le dimensionnement des services définit le positionnement des espaces de travail et de réception en façade au plus près de la lumière du jour, les espaces de réunion interne (bulles acoustiques) et techniques en second jour.

Dans le cadre de l'accessibilité handicapé, il est étudié la meilleure solution d'intégration des surfaces accessibles handicapé.

2025 / 2028 - RÉNOVATION DE LA
CPAM DES PYRÉNÉES-
ORIENTALES - SITE MASSANE -
PERPIGNAN (66).



2025 / 2028 - RÉNOVATION DE LA
CPAM DES PYRÉNÉES-
ORIENTALES - SITE MASSANE -
PERPIGNAN (66).





MOA : Ville de Portet sur Garonne

ANNEE : 2023 / 2025

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

Surface : 610 m²

Coût Travaux : 1 863 350,00 euros HT

Missions : Base + SYNTHESE + OPC

Livraison : Janvier 2026

2023 /2025 - RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT
TERTIAIRE POUR ABRITER LE SIÈGE DE L'ARSEAA
CMPP À PORTET SUR GARONNE (31).

2023 / 2025 - RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT TERTIAIRE POUR ABRITER LE SIÈGE DE L'ARSEAA CMPP À PORTET SUR GARONNE (31).

Le bâtiment est une architecture de la fin des années 1970, en structure béton en R+3 et un bâtiment annexe vide actuellement. Il est en structure béton, revêtu de bardage divers et disparates, appuyé sur un socle au RDC recouvert de briques toulousaines avec des menuiseries aluminium marrons. Le projet consiste en la rénovation énergétique et réhabilitation intégrale de ce bâtiment pour accueillir les services de la CMPP OCCITANIE sur l'ensemble du bâtiment en R+3.

Afin de compléter l'amélioration thermique souhaitée, il nous a semblé nécessaire dans le cadre de cette ITE de travailler sur des protections solaires passives et efficaces sur les façades notamment pour atténuer les apports solaires en mi-saisons et en été afin d'améliorer le confort d'usage. Selon l'orientation des façades, des ombrières verticales ou horizontales seront positionnées pour un meilleur confort d'été.



**2023 / 2025 - RÉHABILITATION D'UN
BÂTIMENT TERTIAIRE POUR ABRITER
LE SIÈGE DE L'ARSEA A CMPP À
PORTET SUR GARONNE (31).**





**2023 / 2025 - RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT TERTIAIRE
POUR ABRITER LE SIÈGE DE L'ARSEAA CMPP À PORTET
SUR GARONNE (31).**





**2023 / 2025 - RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT TERTIAIRE
POUR ABRITER LE SIÈGE DE L'ARSEAA CMPP À PORTET
SUR GARONNE (31).**

2023 / 2025 - EXTENSION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ARRATS GIMONE À GIMONT (32).



MOA . 3CAG

ANNEE : 2023 / 2025

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / EMACOUSTIC / CBIT

Surface : 390 m²

Estimation : 835 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Livraison : septembre 2025

Le projet consiste en l'extension du siège de la 3CAG existant par le réaménagement des locaux avoisinants. La ségrégation des activités, travail, réunion et repos par espaces, permettra d'apporter un confort dans l'usage des lieux tout en séparant les activités sources de nuisances sonores (accueil / réunion) de celles demandant plus de calme et sérénité.

La façade Sud sur le boulevard du Nord est rénovée en l'état sans modification de la nature de cette dernière. Les menuiseries existantes seront remplacées. Le bardage bois existant en façade sur le comble sera remplacé par un mur en ossature bois revêtu d'un bardage bois de type Vibrato.

Sur la façade Nord, après démolition de la partie non conservable, cette surface sera remplacée par un bâtiment en ossature bois posée sur un mur de soutènement permettant de reprendre les altimétries d'accès par rapport au terrain naturel. Ce bâtiment sera revêtu d'un bardage de type Vibrato, menuiserie aluminium et couverture zinc afin de conserver une pente de couverture minium. La couverture débordera largement sur l'aplomb de la façade pour un traitement plus esthétique de cette dernière. Le choix de conception des aménagements intérieurs est à prendre en compte selon trois données d'entrée, une conception modulable, un bâtiment évolutif et la pérennité des ouvrages. L'approche fonctionnelle est enrichie de l'exigence de compacité liée à une volonté d'optimiser les surfaces. Les différentes solutions d'aménagement et de space-planning définissent soit des plateaux en espace ouvert, soit des espaces recoupés (salles de réunion ou espace d'isolement) selon la trame de façade. Par ce pas, l'intégration de ces espaces recoupés permettra de rationaliser les surfaces de zones isolées tout en permettant une évolution des espaces si nécessaire.

**2023 / 2025 - EXTENSION DE LA
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
ARRATS GIMONE À GIMONT (32).**



**2023 / 2025 - EXTENSION DE LA
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
ARRATS GIMONE À GIMONT (32).**





2021/2024 - EXTENSION BÂTIMENT AB À LA DGAC AÉROPORT DE TOULOUSE

(31).

MOA : DGAC / SNIA (SITE CONTRAINTE GENDARMERIE AEROPORTUAIRE).

ANNEE : 2021 / 2024

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

Surface : 640 m²

Coût Travaux : 1 630 000,00 euros HT

Missions : Base + BDO + SYNTHESE + OPC

Livraison : Mai 2024



2021/2024 -
EXTENSION
BÂTIMENT AB/ DGAC
AÉROPORT DE
TOULOUSE (31).



2021/2024 -
EXTENSION BÂTIMENT
AB/ DGAC AÉROPORT
DE TOULOUSE (31).

MOA : DGAC / SNIA (SITE CONTRAINTE GENDARMERIE AEROPORTUAIRE).

ANNEE : 2021 / 2024

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

Surface : 640 m²

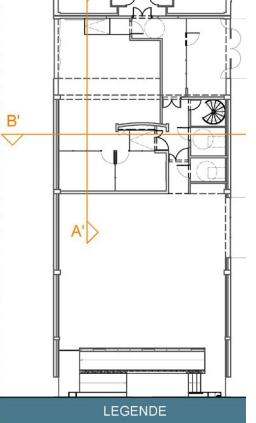
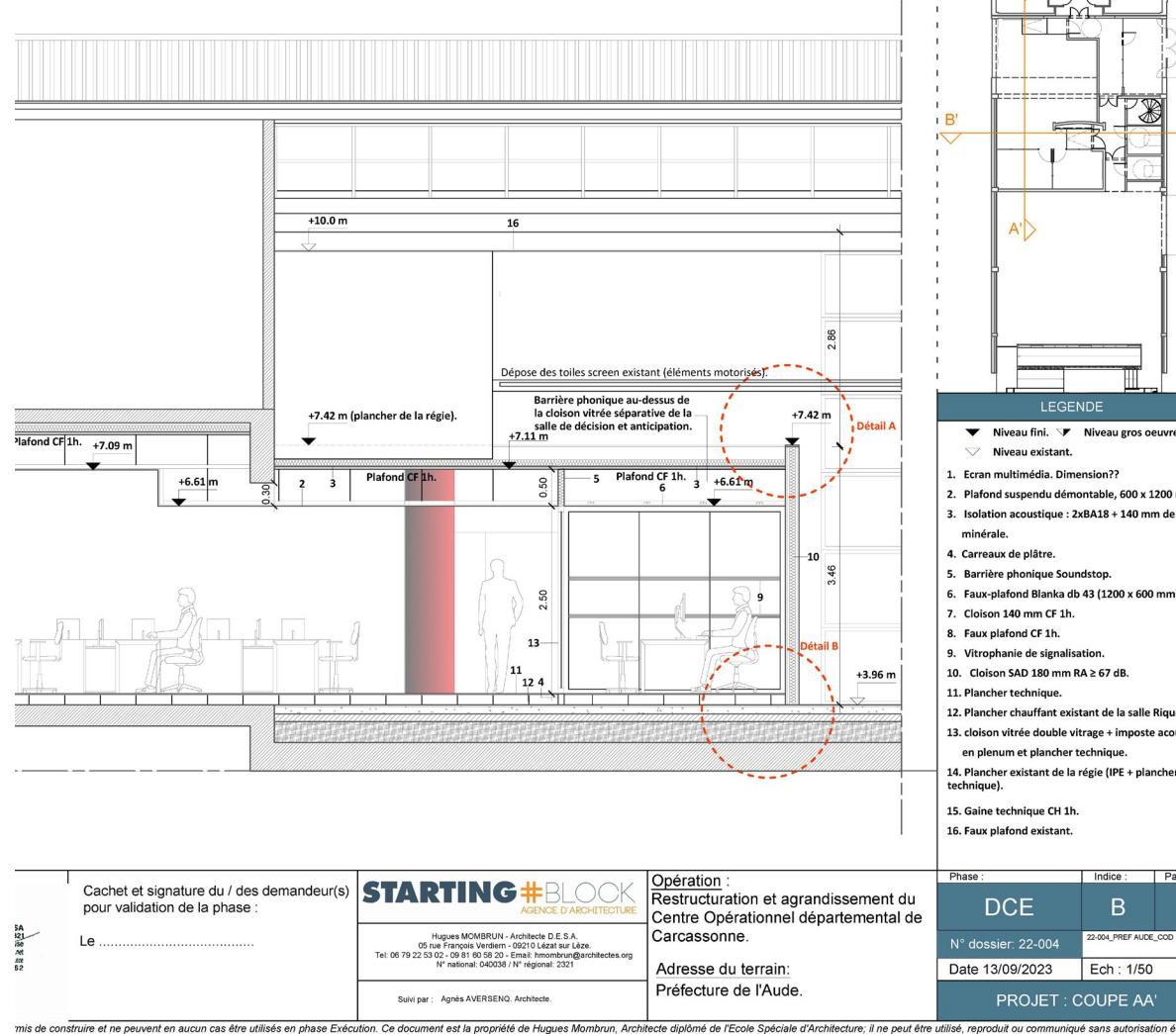
Coût Travaux : 1 630 000,00 euros HT

Missions : Base + BDO + SYNTHESE + OPC

Livraison : Mai 2024



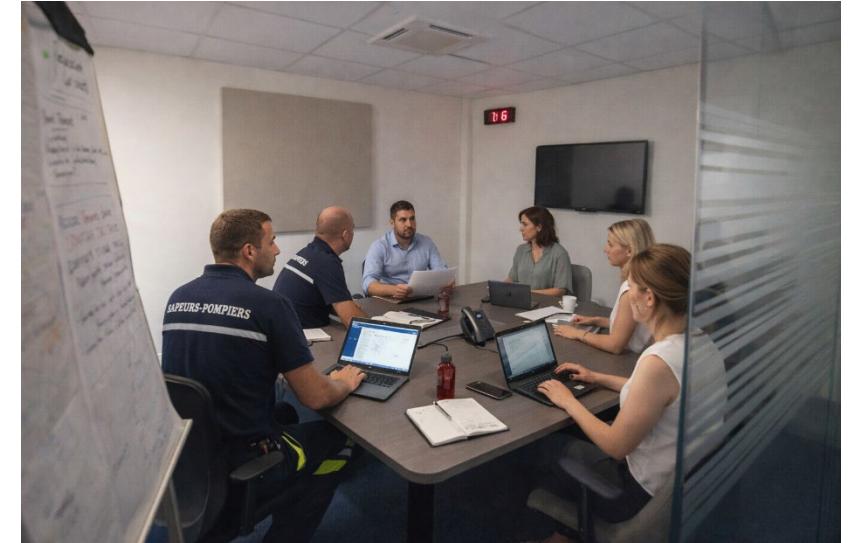
2024 - RESTRUCTURATION DE LA SALLE DE CRISE PRÉFECTURE DE L'AUDE À CARCASSONNE (11).



**MOA : PREFECTURE DE L'AUDE
(SITE CONTRAINTE PREFECTURE).**

ANNEE : 2022 / 2024
Architecte : Hugues MOMBRUN
BET : GTI / ISAO / EMACOUSTIC /
CBIT
Surface : 151 m²
Coût : 440 000,00 euros HT
Missions : Base + OPC
Livraison : Mai 2024

2024 - RESTRUCTURATION DE LA SALLE DE CRISE PRÉFECTURE DE L'AUDE À CARCASSONNE (11).



MOA : PREFECTURE DE L'AUDE (SITE CONTRAINTE PREFECTURE).

ANNEE : 2022 / 2024

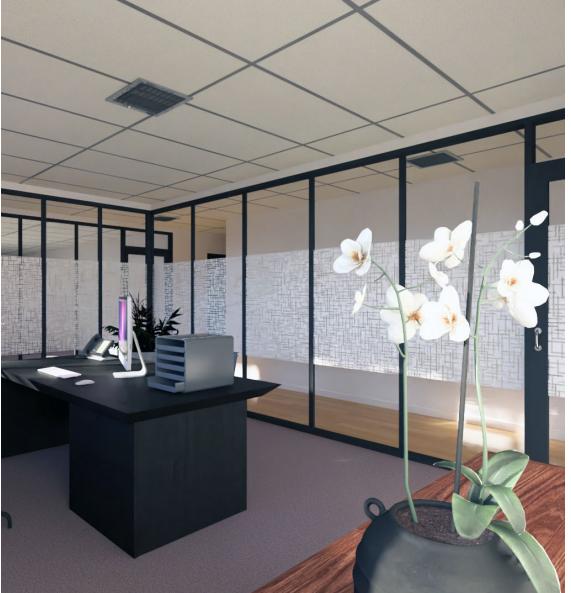
Architecte : Hugues MOMBRUN BET : GTI /
ISAO / EMACOUSTIC / CBIT

Surface : 151 m²

Coût : 440 000,00 euros HT Missions :
Base + OPC Livraison : Mai 2024

2024 -
RÉAMÉNAGEMENT
DE L'UTE LE
FOSSAT (09).





2024 - RÉAMÉNAGEMENT DE L'UTE LE FOSSAT (09).

MOA: SMDEA 09

ANNEE : 2024

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / EMACOUSTIC /CBIT

Surface : 480 m²

Coût Travaux : 987 000,00 euros HT

**Missions : Base + SYNTHESE + OPC
CONCOURS PHASE APS SANS SUITE**

Le bâtiment est une architecture des années 1980, en structure mixte métal et béton. L'ensemble est composé d'un bâtiment tertiaire et d'un bâtiment industriel de stockage accolé.

Le projet consiste en la rénovation énergétique et réhabilitation intégrale de ce bâtiment pour accueillir les services de la UTE - SMDEA par l'aménagement des 2 niveaux. Aussi, il nous a semblé important de revaloriser l'image du site avec une architecture « statutaire » et si possible emblématique par un nouveau traitement des façades.

Outre l'amélioration thermique souhaitée (ITE), il nous a semblé nécessaire dans le cadre de cette ITE de revaloriser l'ensemble des façades par la création d'une peau en panneaux de façade ventilée de type TRESPA. Dans le cadre de la réalisation de l'ITE et cela selon un pré-audit Thermique (Bet GTI),

2019 /2021 - RESTRUCTURATION DU BÂTIMENT CHÊNIER POUR LES SERVICES DES FINANCES DE LA VILLE D'AUCH (32).

MOA: Ville d'Auch.

ANNEE : 2019 / 2021

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO

Surface : 610 m²

Coût : 610 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Livraison : Juillet 2021

L'ensemble bâti est composé de deux corps de bâtiment traversant et actuellement de type logements. L'architecture des bâtiments à ce jour ne permet pas une accessibilité handicapée conforme à la réglementation en vigueur.

Deux objectifs nous ont été missionnés, la rénovation du bâti, la mise en œuvre de l'accessibilité handicapée et la mise aux normes du règlement sécurité pour un changement de destination des locaux en locaux tertiaires afin d'abriter le service des finances de la commune d'Auch. Il est prévu au projet la rénovation des façades par la reprise des enduits à la chaux. La teinte est définie sur les planches de présentation, teinte proposée Enduit 212 Terre Beige. En option et pour un souci économique, il pourra être envisagé la reprise des façades par l'application d'une peinture de type pyrolithe dans les mêmes teintes que celles définies pour les enduits à la chaux. Il est prévu le remplacement des menuiseries extérieures de type bois à petits bois. Les menuiseries seront remplacées en menuiseries bois de même typologie que celles existantes. Les menuiseries bois et volets bois seront peintes de teinte vert amande (RAL 6021) (Voir planche de détail Menuiseries bois).

Dans le cadre du projet, il est prévu le remaniement partiel des couvertures tuiles par la pose de tuiles canal de type restauration. Des crochets d'ancrage pour intervention ultérieure seront mis en place. La zinguerie sera reprise en façade si nécessaire. Il sera mis en œuvre un traitement d'air et de climatisation par la mise en œuvre en comble d'un CTA. Ce dernier sera intégré, il sera créé un chien assis respectant la typologie architecturale de centre urbain, permettant d'intégrer les sorties de toiture sans impact sur le contexte architectural. Dans le cadre du projet, il est prévu le changement de destination des locaux existants, de type logement en locaux tertiaires permettant l'aménagement des services des finances de la ville d'Auch. Il sera procédé à la démolition de certaines cloisons permettant la restructuration des espaces. Les planchers feront l'objet de renfort de structure permettant l'usage des locaux en activité tertiaire.



2019 / 2021 -

RESTRUCTURATION DU BÂTIMENT CHÊNIER POUR LES SERVICES DES FINANCES DE LA VILLE D'AUCH (32).

MOA: Ville d'Auch.

ANNEE : 2019 / 2021

Architecte : Hugues MOMBRUN

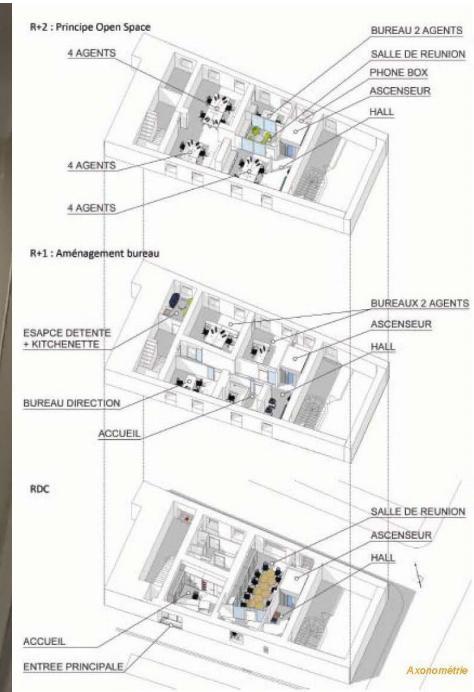
BET : GTI / ISAO

Surface : 610 m²

Coût : 610 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Livraison : Juillet 2021



2019 /2021 - RESTRUCTURATION DU BÂTIMENT CHÊNIER POUR LES SERVICES DES FINANCES DE LA VILLE D'AUCH (32).



**2018 /2019 - CRÉATION
D'UN SPIP AU CENTRE
PÉNITENTIAIRE DE
PERPIGNAN (66).**



MOA: MINISTÈRE DE LA JUSTICE.
(SITE CONTRAINTE PENITENTIAIRE)

ANNEE : 2018 /2019
Architecte : Hugues MOMBRUN
BET : GTI / ISAO
Surface : 900 m²
Coût : 1 041 000,00 euros HT
Missions : Base + OPC
Avancement : Livré en juillet 2018

2018 /2019 -

CRÉATION D'UN

SPIP AU CENTRE

PÉNITENTIAIRE DE

PERPIGNAN (66).

MOA: MINISTERE DE LA JUSTICE.
(SITE CONTRAINTE PENITENTIAIRE)

ANNEE : 2018 / 2019

Architecte : Hugues MOMBRUN

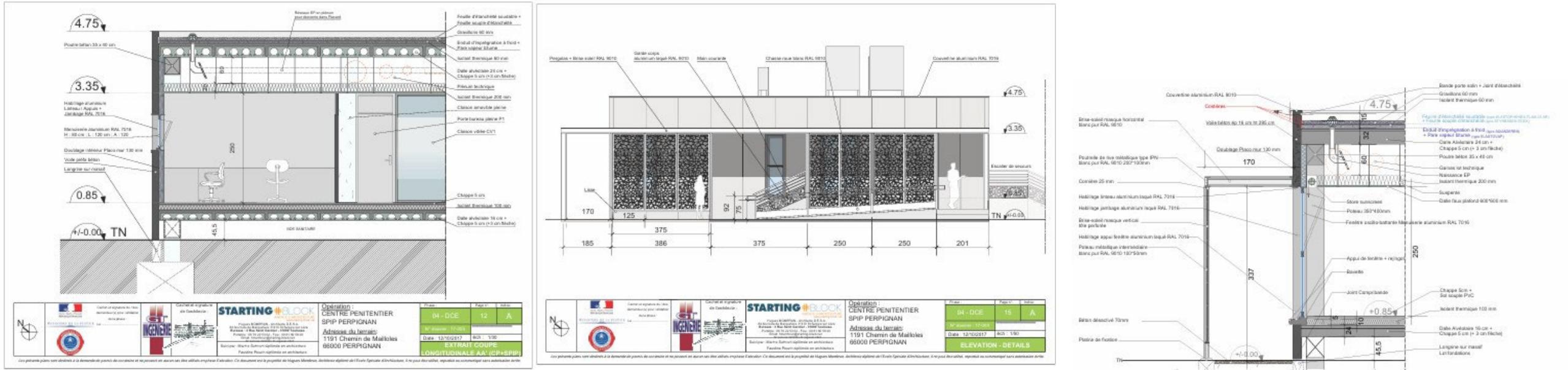
BET : GTI / ISAO

Surface : 900 m²

Coût : 1 041 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Avancement : Livré en juillet 2018



2018 /2019 - CRÉATION D'UN SPIP AU CENTRE PÉNITENTIAIRE DE PERPIGNAN (66).



MOA: MINISTERE DE LA JUSTICE.
(SITE CONTRAINTE PENITENTIAIRE)

ANNEE : 2018 / 2019

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO

Surface : 900 m²

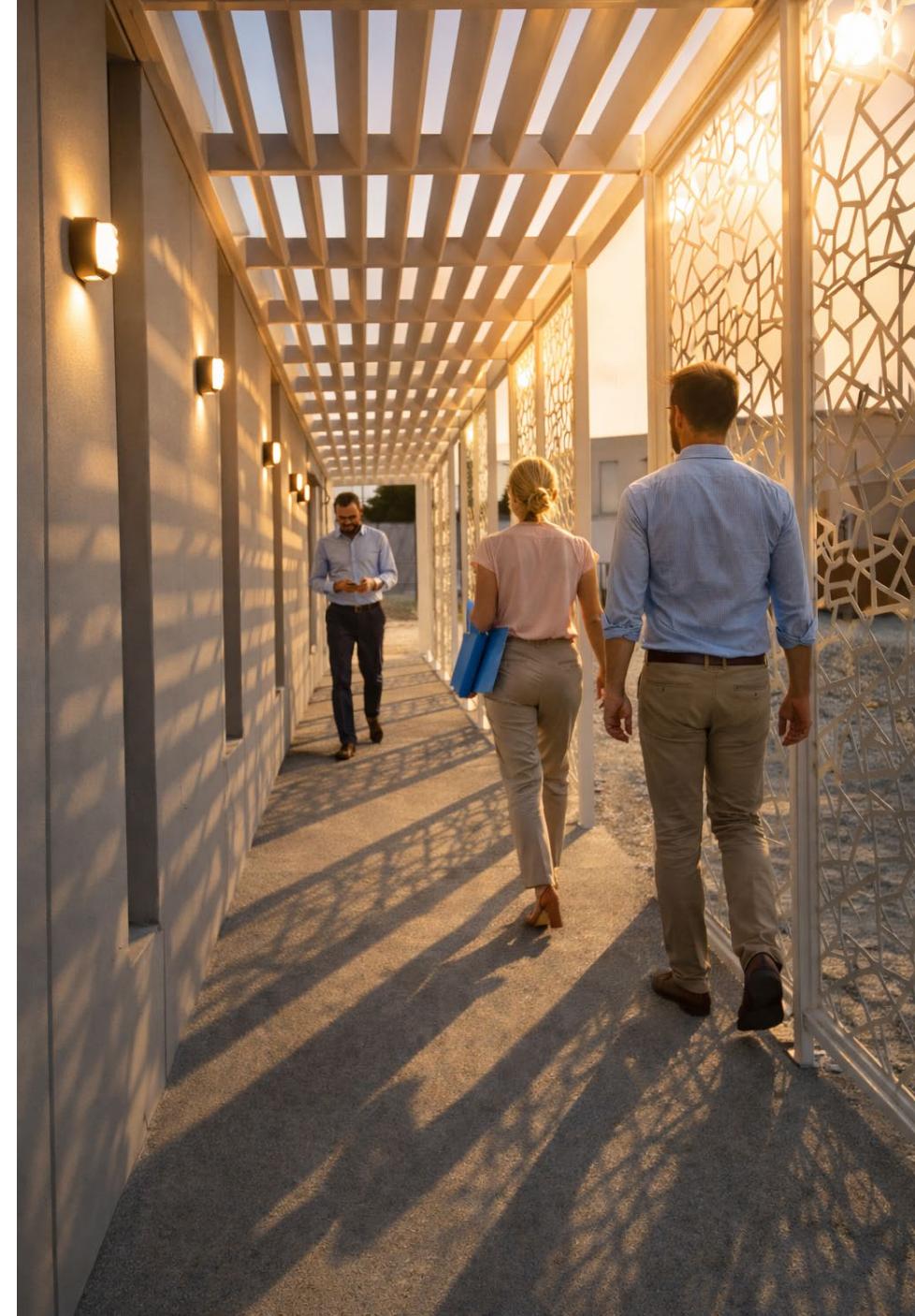
Coût : 1 041 000,00 euros HT

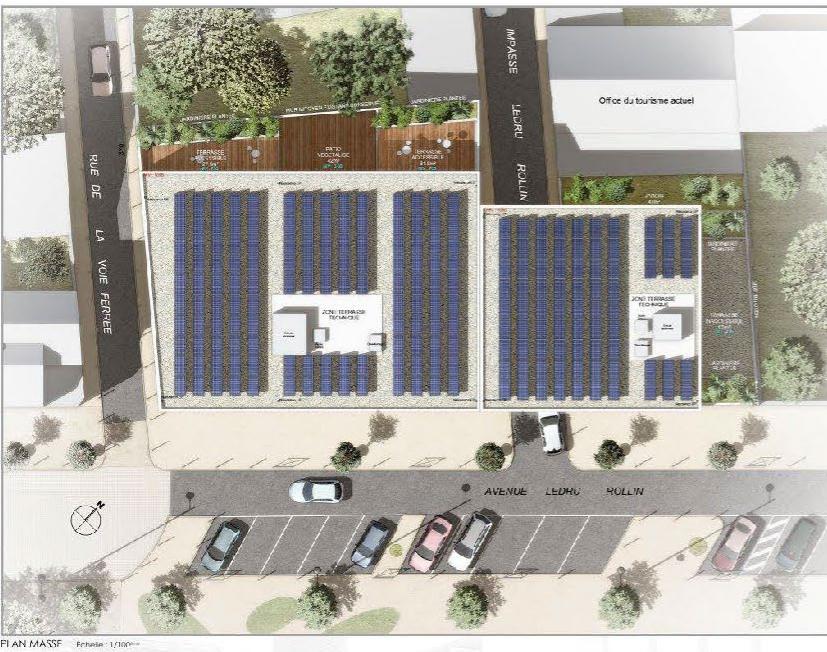
Missions : Base + OPC

Avancement : Livré en juillet 2018



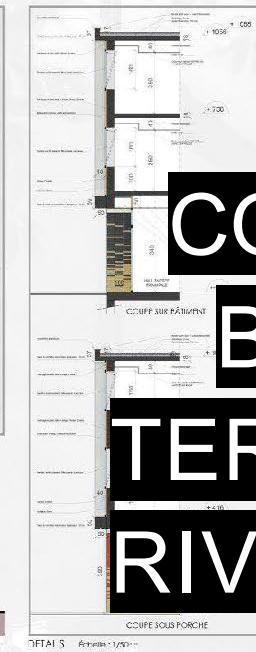
2018 /2019 - CRÉATION D'UN SPIP AU CENTRE PÉNITENTIAIRE DE PERPIGNAN (66).





COMMUNE DE RIVESALTES

04



The image is a vertical architectural competition poster. On the left side, there is a detailed technical architectural drawing of a building's cross-section or floor plan. The drawing includes various dimensions, labels like 'COUPE SOUS PORCHE' and 'COUPE SUR BÂTIMENT', and a north arrow. On the right side, large white text on a black background reads 'CONCOURS BÂTIMENT TERTIAIRE À RIVESALTES'. In the bottom right corner, there is a large white bracketed number '(66)'. The top right corner features the year '2017 -'.

Concours bâtiment tertiaire à Rivesaltes (66).

ANNEE : 2017
Architecte : Hugues
MOMBRUN
BET : GTI / ISAO
Surface : 2100 m²
Estimation : clos
couvert - 2 000 000,00
euros HT
Mission : Concours sans
suite.

BATIMENT SCOLAIRE

 startingblock-
architecture
Hugues Mombrun
Architecte D.E.S.A.

Notre activité étendue en architecture, nous permet de réaliser aussi bien des équipements scolaires, à caractère tertiaire, en passant par le logement collectif ainsi que la commande publique;





2020 / 2025 -
**CRÉATION D'UNE
ITE ET D'UN
ASCENSEUR
EXTÉRIEUR AU
COLLÈGE
PASTEUR À
LAVELANET (09).**

**2020 / 2025 -
CRÉATION D'UNE ITE
ET D'UN ASCENSEUR
EXTÉRIEUR AU
COLLÈGE PASTEUR À
LAVELANET (09).**



2020 / 2025 - CRÉATION D'UNE ITE ET D'UN ASCENSEUR EXTÉRIEUR AU COLLÈGE PASTEUR À LAVELANET (09).

MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DE
L'ARIEGE.

ANNEE : 2020 / 2025

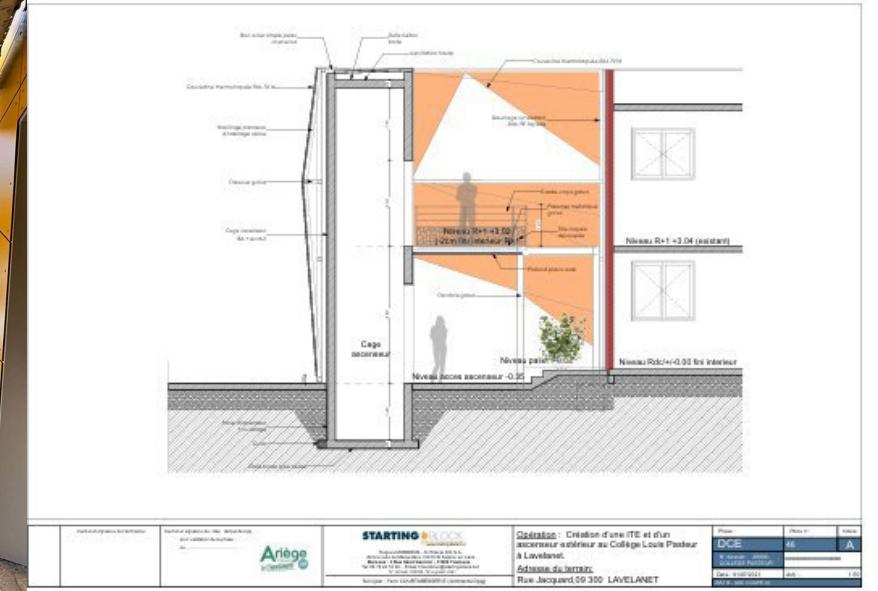
Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / SAUTON

Surface : - m²

Coût : 1 680 000,00 euros HT

Mission : Base réduite au PRO + ACT



Sur la parcelle il est à noter la présence de différents corps de bâtiments, à savoir le campus du collège Louis Pasteur, le stade et ses tribunes, la piscine et ses annexes.

Le collège Pasteur à Lavelanet est constitué de 5 bâtiments sur 2 niveaux pour une surface totale d'environ 4000 m². Ce collège a été construit en 1968 avec un système constructif modulaire de type Vissol. Ce système constructif est une structure métallique avec des remplissages en façade de type ossature bois (épaisseur 10 cm). L'extension s'inscrit logiquement dans la continuité de l'existant sur deux niveaux pour un impact minimum sur l'emprise de la parcelle, en évitant de remanier excessivement les accès et circulations.

Le collège Pasteur à Lavelanet est constitué de 5 bâtiments sur 2 niveaux pour une surface totale d'environ 4000 m². Nous avons été missionnés pour réaliser une ITE sur le bâtiment Administration et les Bâtiments Externat A et B ainsi que la création d'un ascenseur extérieur pour accessibilité handicapé sur le Bâtiment B.

Dans le cadre de la réalisation de l'ITE, il a été réalisé un Diagnostic Thermique (Bet GTI). Ce dernier fait apparaître trois scénarios : Le premier, la mise en œuvre d'un isolant de 145 mm d'épaisseur sur la totalité des façades pour un gain moyen de 26 % d'économie sur l'exploitation thermique du bâtiment.

Le second, la mise en œuvre d'un isolant complémentaire de 60 mm d'épaisseur sur la totalité des façades pour un gain moyen d'environ 28 % d'économie sur l'exploitation thermique du bâtiment. De plus, cette solution permet aussi de traiter l'intégralité des ponts thermiques.

Le troisième, la réalisation d'une isolation complémentaire dans les combles perdus du bâtiment Administratif (30cm). La mise en œuvre des scénarios 2 et 3 permet un gain total de plus de 34 % d'économie sur l'exploitation thermique du bâtiment le classant de catégorie D à catégorie C, à voir selon rapport un Diagnostic Thermique.

Outre l'amélioration thermique souhaitée, il nous a semblé nécessaire dans le cadre de cette ITE de revaloriser l'ensemble des façades par la création d'une peau en panneaux de type TRESPA, inspirée de l'art du pliage « Origami ». Ces derniers évoquent par leurs formes et le calepinage des façades les pics et montagnes environnantes. La localisation de l'ascenseur extérieur (630kg) sur le Bâtiment B doit permettre une intégration de ce dernier en alignement de façade, tout en devenant une sculpture « Origami » en about de bâtiment.



2022 / 2025 - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET THERMIQUE DU COLLÈGE EDOUARD LARTET À GIMONT (32).

MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DU GERS.

ANNEE : 2022 / 2025

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / SAUTON / CBIT

Surface : - m²

Estimation : 1 251 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Avancement : PHASE 01 Livrée en avril 2024 / PHASE 02: 2024 et 2025

2022 / 2025 - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET THERMIQUE DU COLLÈGE EDOUARD LARTET À GIMONT (32).



MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DU GERS.

ANNEE : 2022 / 2025

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / SAUTON / CBIT

Surface : - m²

Estimation : 1 251 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Avancement : PHASE 01 Livrée en avril 2024 / PHASE 02: 2024 et 2025

2022 - CRÉATION D'UNE PASSERELLE ET D'UN PARKING AU COLLÈGE LAKANAL À FOIX (09).



MOA: CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'ARIEGE.

ANNEE : 2022

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

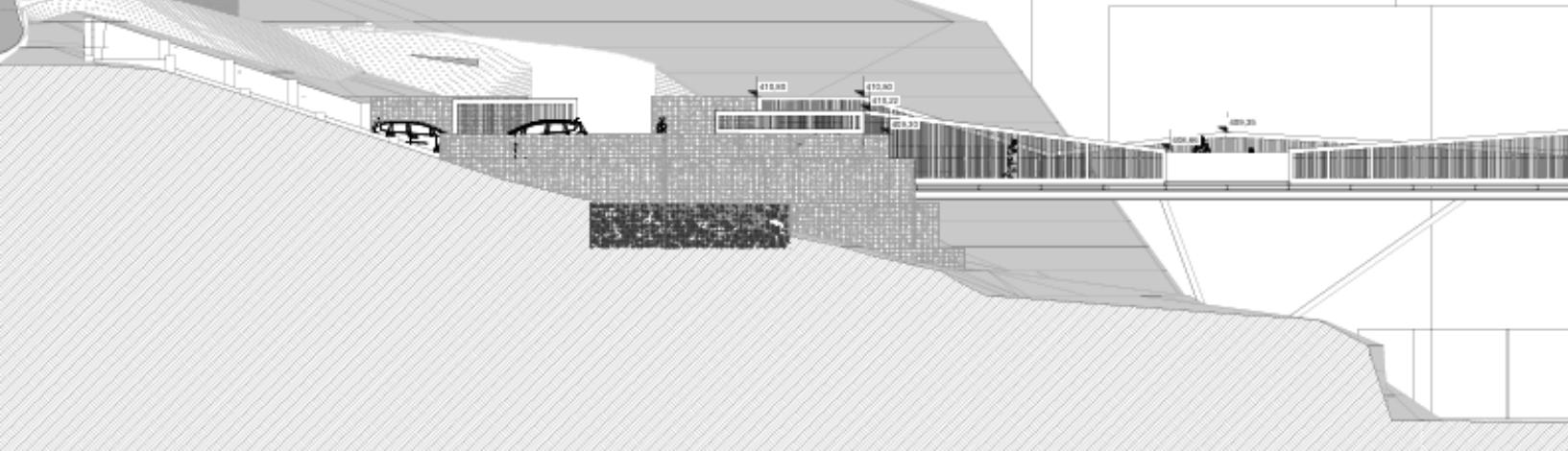
Surface : - m²

Estimation : 900 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Avancement : PRO / DCE (Mission arrêtée en phase
PRO / DCE).





2022 - CRÉATION D'UNE PASSERELLE ET D'UN PARKING AU COLLÈGE LAKANAL À FOIX (09).

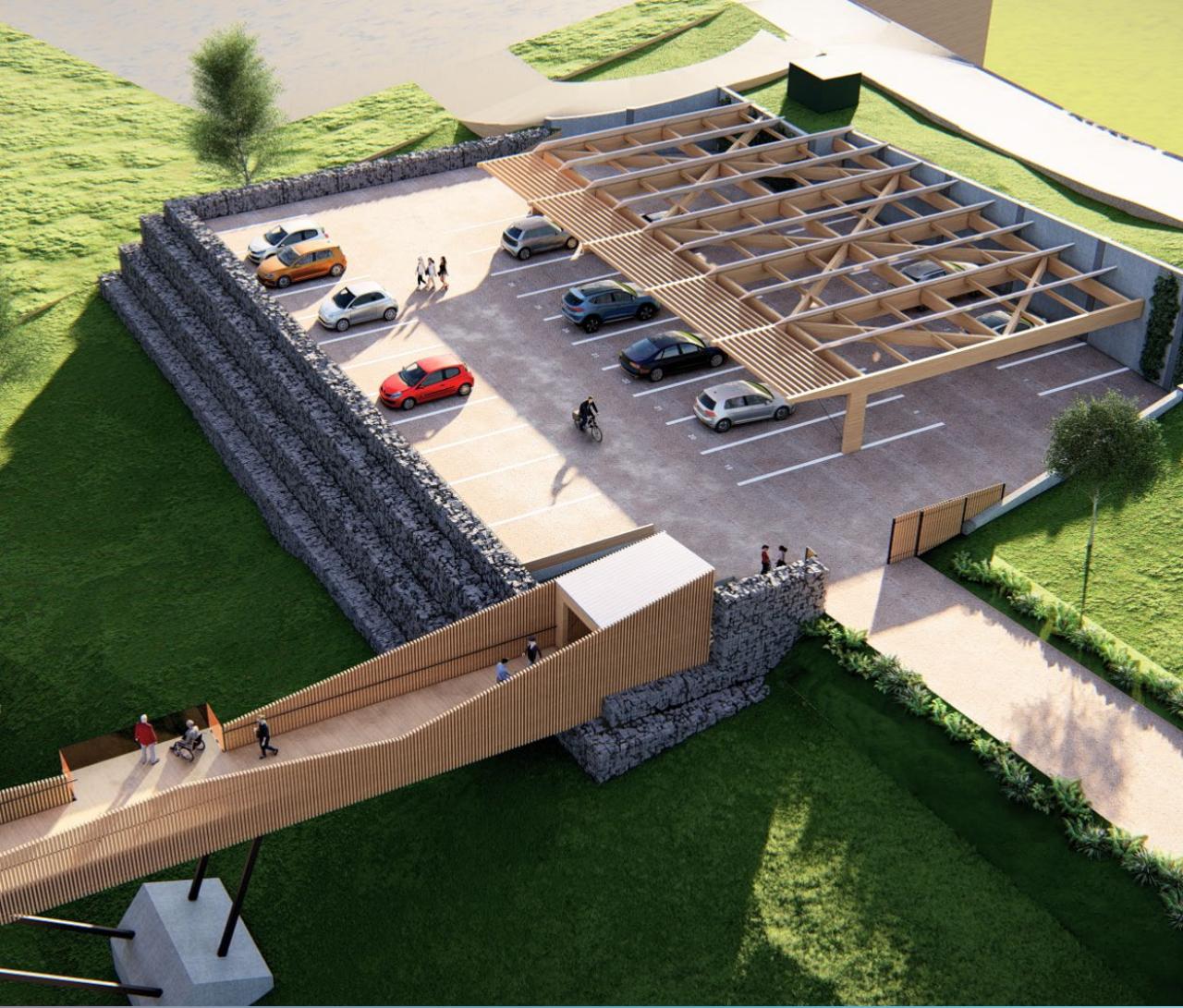
Le projet de travaux consiste en la création d'un parc de stationnement d'environ 30 places et la création d'une passerelle adjacente au projet afin de desservir les futurs locaux des Services Techniques du Conseil départemental de l'Ariège qui seront abrité au 3-eme étage de ce bâtiment au collège Lakanal. Une voie de desserte sera également créée vers ce futur parking et la passerelle piétonne.

La passerelle piétonne d'une portée de 29 m desservira le 3-ème étage d'un des bâtiments du collège afin d'abriter les services techniques du Conseil Départementale de l'Ariège. La passerelle sera de type porté sur poteaux aciers, et de structure acier laqué RAL 8023 5 coloris rouille. Le tablier sera en ossature métallique avec un planelage de circulation en bois essence chêne.

Les gardes corps d'un profil rappelant les lignes de crêtes des Pyrénées seront ajourés par des ouvertures verticales de différentes largeurs afin de conserver une certaine légèreté à l'ouvrage. De part et d'autre deux mains courantes sans discontinuité seront positionnés. À mi-chemin de sa portée un balcon avec garde-corps vitré sera positionné afin de permettre un lieu extérieur de convivialité avec vue sur les Pyrénées. Ce même dessin sera reproduit afin d'habiller la sous face du tablier qui sera visible depuis le RDC du collège Lakanal. Un pare-vue de même nature que les gardes corps sera mis en place en tête des gabions en périphérie du parking afin de masquer les véhicules stationnés.

La voie desservant le parking aura une largeur de 3.50m + 1.50m de cheminement piéton. Aucune séparation physique (bordures) ne viendra séparer le cheminement piéton de la voie. De ce fait, le cheminement piéton sera au même niveau altimétrique que la voie pour permettre un double sens de circulation lors du croisement de 2 véhicules.

**2022 - CRÉATION
D'UNE PASSERELLE
ET D'UN PARKING AU
COLLÈGE LAKANAL
À FOIX (09).**

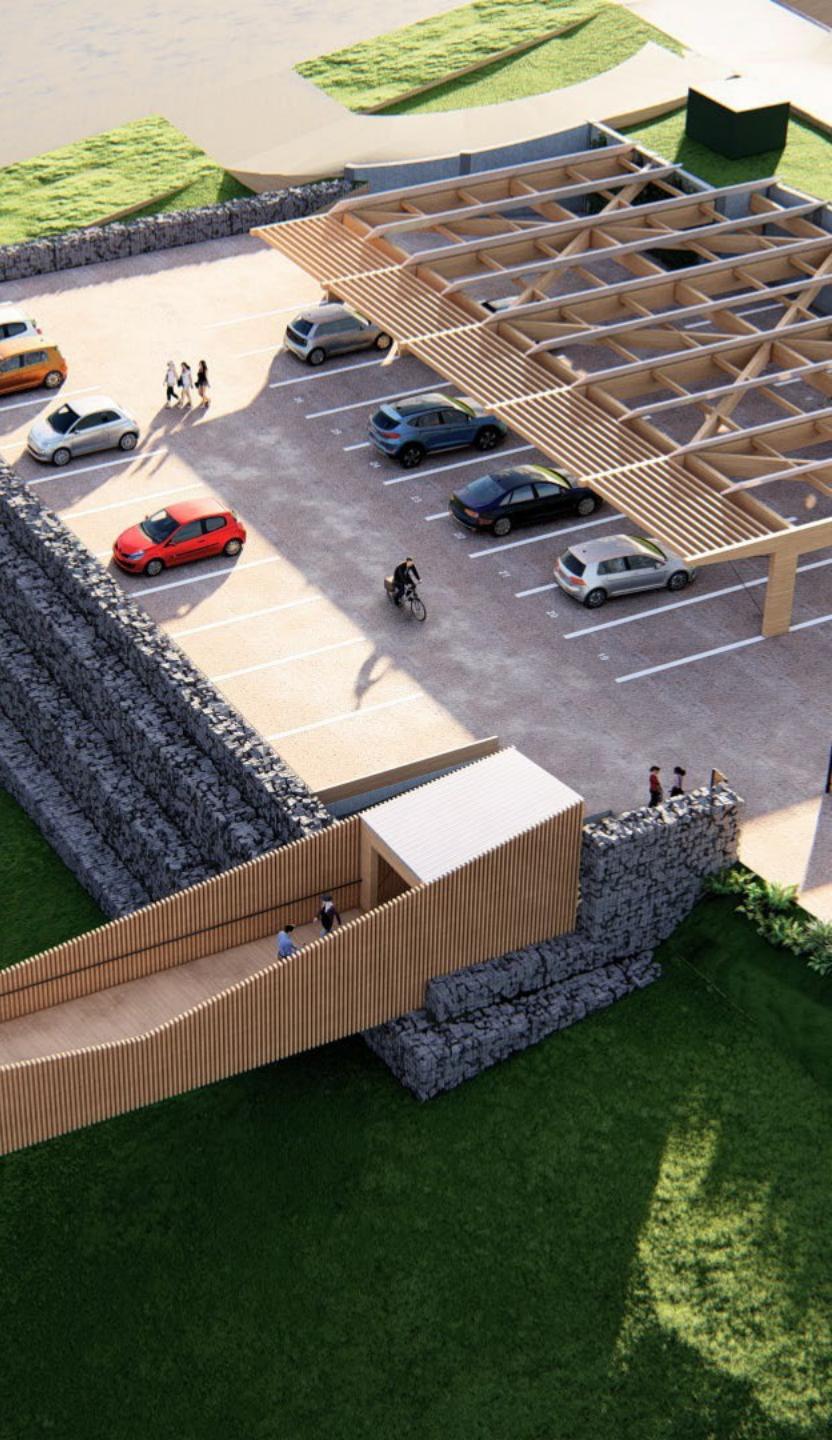


UN PROJET : DEUX VARIANTES

- **Une solution acier Corten**
- **Une solution bois**



2022 - CRÉATION D'UNE PASSERELLE ET
D'UN PARKING AU COLLÈGE LAKANAL À
FOIX (09) VARIANTE BOIS & OMBRIERE.





2022 - FAISABILITÉ ITE COLLÈGE MONTCALM À TARASCON SUR ARIÈGE (09).

MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DE
L'ARIEGE.



ANNEE : 2022

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET. GTI / ISAO

Surface : - m²

Estimation : 1 127 000,00 euros HT

Mission : Faisabilité

Le projet concerne la mise en œuvre d'une ITE au collège Sabarthès Montcalm à Tarascon sur Ariège afin de parfaire l'isolation des bâtiments existants. Ce dernier a été construit en 1976 sous la réglementation thermique en vigueur à la date de construction.

Description des ouvrages ITE :

Il est proposé la réalisation d'une ITE de type laine de bois panneaux rigides, épaisseur 14 cm avec une résistance thermique de 5,45 m².K/W). En finition sur ce produit et afin de requalifier l'image architecturale du bâtiment il est proposé différentes solutions d'habillage, à savoir :

- Pour le traitement de certains volumes en RDC et à l'étage, il sera rapporté un bardage bois de type Vibrato. Ce bardage sera posé sur une ossature verticale .
- Sur les volumes en rdc il sera rapporté sur l'ITE un plaquage en pierre naturelle selon les localisations et cela afin de différencier et assoir les volumes tout en modernisant l'image du collège.

Description des ombrières et brise-soleils:

Dans le cadre de l'optimisation du traitement thermique et afin d'anticiper les apports solaires, il sera mis en œuvre une ombrrière verticale sur la façade ouest très exposée au soleil rasant l'après-midi et en soirée. Cette ombrrière sera réalisée par une toile tendue imprimée, opaque à 80% permettant de conserver la vue sur l'extérieur. De plus, sur les façades sud, il sera apposé des brise-soleils permettant l'ombrage su soleil à son zénith. Le traitement des apports solaires participent grandement au confort intérieur aux périodes de mi-saison.

Description des ouvrages d'habillage aluminium :

Une fois l'ITE mise en place, pour la bonne finition des étanchéités en pourtour des ouvrants en façade, il sera réalisé les habillages en aluminium teinte RAL 7016 dito châssis de l'ensemble des menuiseries comprenant, les linteaux, jambages et appuis de fenêtre. Il sera procédé au remplacement de l'ensemble des menuiseries existantes et volets roulants. Les couvertures sur les toitures terrasses seront remplacées afin de parfaire l'étanchéité de l'ITE mise en place.

2022 - FAISABILITÉ ITE BÂTIMENT PAUL DELPECH À FOIX (09).

MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'ARIEGE.

ANNEE : 2022

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO

Surface : - m²

Estimation : 1 790 000,00 euros HT

Mission : Faisabilité



Le projet concerne la mise en œuvre d'une ITE au bâtiment administratif Paul Delpech à Foix afin de parfaire l'isolation des bâtiments existants. Ce dernier a été construit dans les années 1980 sous la réglementation thermique en vigueur à la date de construction.

Description des ouvrages ITE :

Il est proposé la réalisation d'une ITE de type laine de bois panneaux rigides, épaisseur 14 cm avec une résistance thermique de 5,45 m².K/W). En finition sur ce produit et afin de requalifier l'image architecturale du bâtiment il est proposé différentes solutions d'habillage, à savoir :

- Pour le traitement de certains volumes en RDC et à l'étage, il sera rapporté un bardage bois de type Vibrato. Ce bardage sera posé sur une ossature verticale .
- Sur les volumes principaux aux étages il sera rapporté sur l'ITE un bardage de type TRESPA de teintes orangées selon les localisations et cela afin de différencier les volumes tout en modernisant l'image du bâtiment.

Description des ombrières et brise-soleils:

Dans le cadre de l'optimisation du traitement thermique et afin d'anticiper les apports solaires, il sera mis en œuvre une ombrrière verticale sur la façade ouest très exposée au soleil rasant l'après-midi et en soirée. Cette ombrrière sera réalisée par une tôle perforée de teinte orangée, opaque à 80% permettant de conserver la vue sur l'extérieur. De plus, sur les façades sud, il sera apposé des brise-soleils permettant l'ombrage su soleil à son zénith. Le traitement des apports solaires participent grandement au confort intérieur aux périodes de mi-saison.

Description des ouvrages d'habillage aluminium :

Une fois l'ITE mise en place, pour la bonne finition des étanchéités en pourtour des ouvrants en façade, il sera réalisé les habillages en aluminium teinte RAL 7016 dit châssis de l'ensemble des menuiseries comprenant, les linteaux, jambages et appuis de fenêtre. Il sera procédé au remplacement de l'ensemble des menuiseries existantes et volets roulants. Les couvertines sur les toitures terrasses seront remplacées afin de parfaire l'étanchéité de l'ITE mise en place.



2019 - FAISABILITÉ ITE COLLÈGE FRANÇOIS VERDIER À LÉZAT SUR LÈZE (09).

MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DE
L'ARIEGE.

ANNEE : 2019

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO

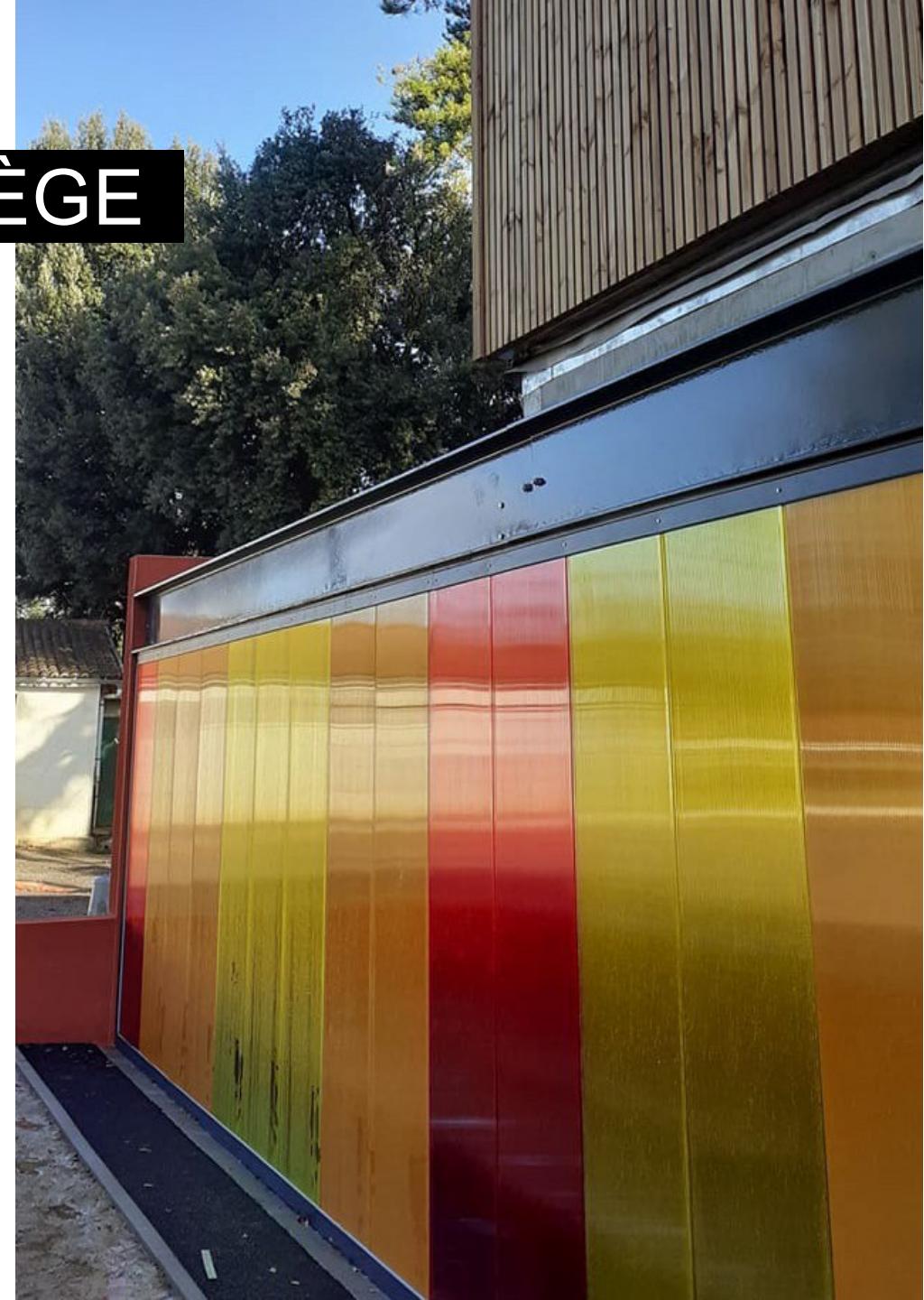
Surface : - m²

Estimation : 465 000,00 euros HT

Mission : Faisabilité



**2017/ 2019 - EXTENSION COLLÈGE
FRANÇOIS VERDIER À
LÉZAT SUR LÈZE (09).**





2017 / 2019 - EXTENSION
COLLÈGE FRANÇOIS VERDIER À
LÉZAT SUR LÈZE (09).

MOA : CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'ARIEGE.

ANNEE : 2017/ 2019

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO

Surface : 450 m²

Coût : 420 000,00 euros HT

Mission : Base

Livraison : Décembre 2019.

L'extension envisagée est un bâtiment permettant de créer deux classes supplémentaires. Le projet a été conçu afin de permettre la restructuration de l'entrée du site. Pour cela une petite démolition de l'abri-vélos existant et une reprise des murs séparatifs sont envisagés.

L'extension est conçue par un RDC + étage. Implantée sur la façade nord de l'existant, elle permet par sa conception sur pilotis de réaliser un abri-vélos. Au RDC, seront regroupés l'abri vélos, le local UNSS et à l'étage deux salles de classes. Le volume abritant les locaux en RDC sera en maçonnerie et enduit gratté fin de teinte Rouge sang de bœuf.

Dans le cadre de ce projet, le souhait de la maîtrise d'œuvre est de recomposer la façade d'accueil du collège. La façade au rdc est composée par un bardage polycarbonate de type Macrolon de couleurs variées protégeant l'abri vélos des intempéries. L'étage quant à lui est composé d'un volume en ossature bois, recouvert d'un bardage de type Vibrato. L'ensemble des menuiseries aluminium sera de teinte RAL 7016, ainsi que les habillages et couvertines. Les ouvrages de charpente métalliques, escalier de secours extérieur et U de rive seront de teintes RAL7016. L'ensemble de cette extension et de l'abri-vélos sera recouvert par une couverture de type bacs acier teinte grise.

La recomposition des clôtures sera reprise dans le cadre du projet. Reprise des clôtures de type « Jungle » ou équivalent sur l'entrée du site, mise en œuvre de clôture de type treillis soudé, hauteur 250 cm selon localisation, reprise des murs de sous-basement et de mitoyenneté en enduit gratté fin de teinte rouge sang.

LOGEMENTS & DIVERS



Hugues Mombrun
Architecte D.E.S.A.

Nous intervenons dans les projets de logement neuf comme en rénovation sur l'ensemble de la région Occitanie;



2024 - RENOVATION D'UNE GRANGE EN LOGEMENT A LEZAT SUR LEZE 09210.



MOA: PRIVEE.

ANNEE : 2024

Architecte : Hugues MOMBRUN

Surface : 390 m²

Cout travaux : - euros HT

Mission : PC

Le projet est situé sur la commune de Lézat sur Lèze (09210). Le terrain est relativement plan. La maison se situe en centre du village, mitoyenne d'une part, avec une face sur rue la rue de la l'Abbaye et une façade sur jardin accolé à la rue de la République.

La nouvelle parcelle (D3483) est issue d'une nouvelle division parcellaire. Sur la parcelle il est à noter la présence de plusieurs bâtiments existants, la grange actuelle sur deux niveaux et d'un appentis sur la façade donnant sur le jardin. Le jardin est paysagé. La parcelle est accessible par la rue de l'Abbaye. La végétation existante est constituée d'un aménagement paysager tel un jardin de « curé ».

Le projet consiste en la création d'un logement de 225 m² dans une partie de la grange existante, par changement de destination. Seule la partie droite du bâti sera aménagé (donnant sur la rue de la République), le bâti intérieur restant sera conservé actuellement en son jus hormis pour la rénovation intégrale des façades et des menuiseries. La grange à rénover est d'une facture typique du bâti agricole, à savoir mur en moellons avec enduit gratté ou en briques crus selon localisation avec entourage en brique cuite pour l'ensemble des ouvertures et d'une couverture en tuiles canal. Les ouvertures existantes sont closes uniquement par des volets bois très anciens et abimés. Dans le cadre du projet, il sera démolie un appentis présent en facade sud sur le jardin sur toute sa longueur.

2024 - RENOVATION D'UNE GRANGE EN LOGEMENT A LEZAT SUR LEZE 09210.



Ce dernier en brique industriel et couverture tôle n'a aucun intérêt architectural pour être conservé, masquant de plus une façade de typologie agricole de qualité. Dans le cadre de la reprise structurelle de la façade, un mur actuellement désolidarisé et dangereux au-dessus du porche cocher de distribution sera déposé. Ce dernier sera remplacé par un claustra bois (lambourdage vertical) de teinte bleu pigeon, permettant de ventiler cet espace ou seront masquées la centrale d'air et la PAC. Un appentis permettant d'abriter 5 véhicules sera créé sur le côté droit de cette façade, composé de demi-fermes en bois de récupération et d'une couverture en tuile canal. La teinte de cette charpente sera aussi bleu pigeon.

A l'occasion du projet, il sera procédé au changement des fenêtres et portes existantes bois sur l'ensemble des façades (voir repérage sur les pièces graphiques). Les nouvelles fenêtres mis en œuvre seront en bois, doubles vitrages petits ou grands carreaux selon leurs localisations. Elles reprendront par leurs modénatures exactement celles déjà existantes. Les volets seront remplacés ou créés, l'ensemble des menuiseries bois neuves comme conservées sera repris en peinture dans une teinte Bleu Pigeon. Il sera procédé au ravalement complet des façades par un enduit à la chaux taloché de teinte G10 (blanc cassé) de chez Parexlanko ou équivalent. La couverture étant en bon état ne nécessite pas de remaniement ou d'intervention ainsi que pour la zinguerie.

2023-RENOVATION D'UNE MAISON DE MAITRE EN GITES ET CHAMBRES D'HOTES A LEZAT SUR LEZE (09210).

MOA / PRIVEE

ANNEE : 2023

Architecte : Hugues MOMBRUN

Surface : 450 m²

Cout travaux : 230 000,00 euros HT

Missions : BASE

Livraison : Mars 2023





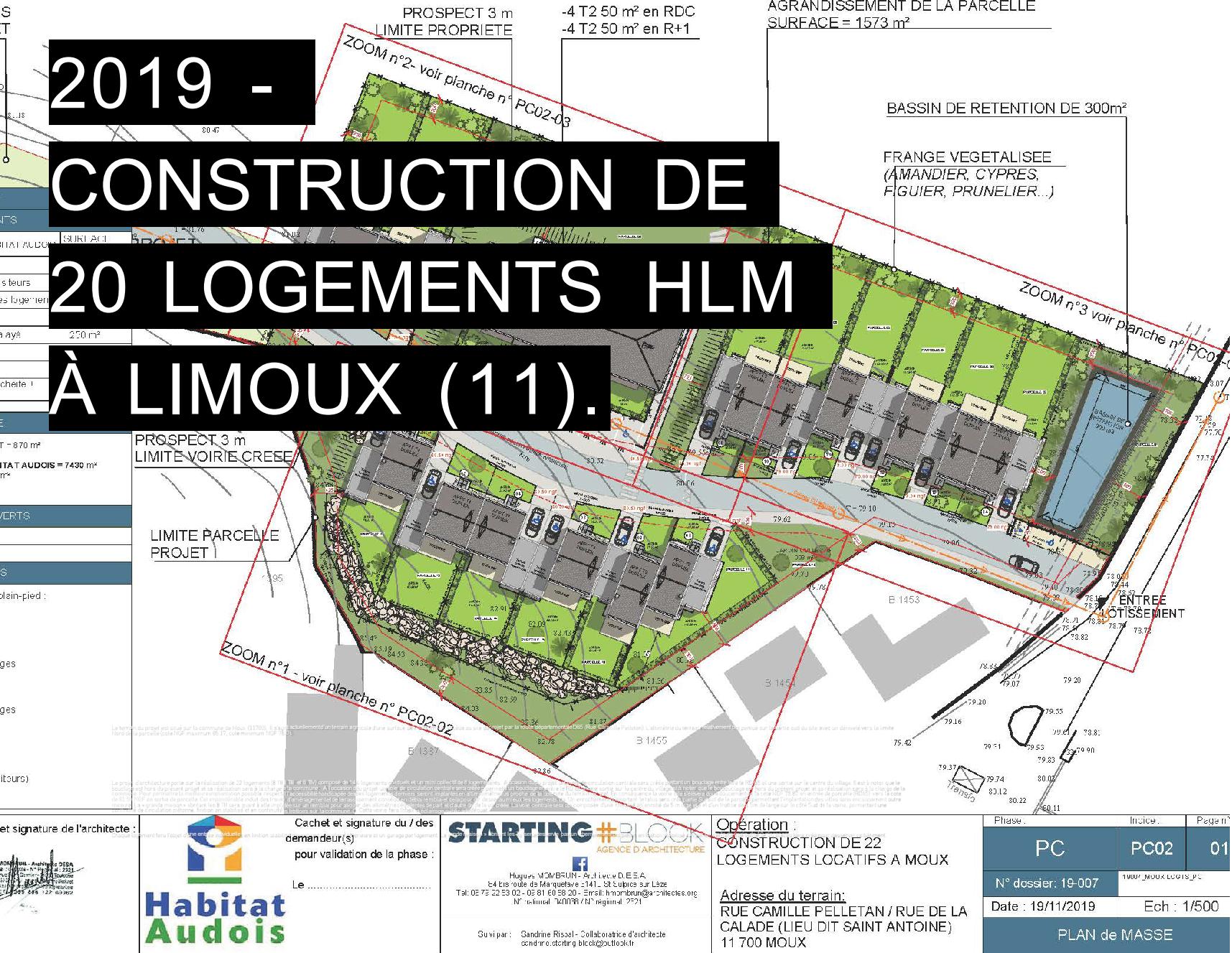
2023- RENOVATION D'UNE MAISON DE
MAITRE EN GITES ET CHAMBRES
D'HOTES A LEZAT SUR LEZE (09210).



2019 -

CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS HLM

À LIMOUX (11).



2019 - CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS HLM À LIMOUX (11).

Le terrain du projet est situé sur la commune de Moux (11700). Il s'agit actuellement d'un terrain agricole d'une surface de 7 830 m². On accède au site du projet par la route départementale D65 (Rue Camille Pelletan). L'altimétrie du terrain est relativement pentue sur la partie sud du site avec un dénivelé vers la limite Nord de la parcelle (cote NGF maximum 85.17, cote minimum NGF 78.80).

Le projet d'architecture porte sur la réalisation de 22 logements (8 TII, 8 TIII et 6 TIV) composé de 14 logements individuels et un mini collectif de 8 logements. A l'occasion du projet une voie de circulation centrale sera créée permettant un bouclage entre le RD 65 et une sortie sur le centre du village. Il est à noter que le bouclage est hors du présent projet et sa réalisation sera à la charge de la commune. A l'occasion du projet une voie de circulation centrale sera créée permettant un bouclage entre le RD 65 et une sortie sur le centre du village. Il est à noter que le bouclage est hors du présent projet et sa réalisation sera à la charge de la commune. Pour permettre la meilleure implantation possible respectant l'accessibilité handicapée des logements, ces derniers seront implantés en altimétrie au plus proche de la cote du terrain naturel. En conséquence la voirie centrale s'élèvera doucement de la cote NGF 78.80 en entrée de parcelle (RD65) vers la cote de 81.50 NGF en sortie de parcelle. Cet impondérable induit des travaux d'aménagement et de terrassement conséquent en déblai remblai et cela pour desservir au mieux les logements. Un enrochement supportant le talus sera créé en partie Sud de la parcelle permettant l'implantation des villas sans encaissement outre mesure. La « grande maison » abritant les 8 TII sera quant à elle implantée sur un remblai pour avoir des altimétries équivalentes de part et d'autre de la voirie créée. La voie centrale sera composée d'une chaussé en enrobé de 5 m de large et d'un trottoir de 1.5m de large sur le côté Sud de la voirie, permettant une continuité de circulation piétonne, finition en stabilisé et en continuité des trottoirs sur la commune. Cette voirie fera l'objet d'un éclairage public adéquat.

Chaque logement fera l'objet d'une entrée individuelle en finition stabilisé desservant une place extérieure et un garage par logement. La « grande maison » abritant les TII sera desservie par un cheminement piéton en finition stabilisé. Un parking en limite de voirie de 10 places sera créé pour desservir ce bâtiment.



Cachet et signature du / des demandeur(s)
pour validation de la phase :

Le _____

STARTING #BLOCK
AGENCE D'ARCHITECTURE

Hugues MOMBRIEN Architecte D.E.A.
84 rue Victor de Masséna 31410 Blagnac sur Lisse
Tel: 05 31 22 03 02 | 09 81 60 04 20 | Email: huguesmombrien@architectes.org
N° national: 8503884 M régi nat: 2011

Souscrit par : **François COULY** - Gérant
francois.couly@startingblock.fr

Opération :
CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS LOCATIFS A MOUX.

Adresse du terrain:
RUE CAMILLE PELLETAN / RUE DE LA CALADE (LIEU DIT SAINT ANTOINE)
11 700 MOUX

Phase : **PRO / DCE**
N° dossier: 19-007
Date : 09/09/2020
DOCUMENT VUE SUR LA FF

Implantation des constructions : Les bâtiments sont implantés en respectant le règlement de la carte communale. Un prospect minimum de 3 m en limite de propriété ou sur la mitoyenneté. La plupart des bâtiments sont contigus, seule la « grande maison » est implantée à 5.5 m de part et d'autre des logements voisins.

La « grande maison » est composée d'un RDC+ 1, accueillant 8 TII. Les logements sont desservis par la façade Nord, les logements à l'étage sont desservis par deux escaliers indépendants en structure métallique débouchant sur une coursive de distribution. L'ensemble de cette structure ainsi que les gardes corps en façade seront habillés par des tôles perforées. Les pièces à vivre sont largement ouvertes sur la façade Sud, le RDC abrité du soleil par le balcon du premier étage qui lui-même est protégé par une structure de type pergolas. La volumétrie du bâtiment est simple, le traitement des enduits en façade permet d'assoir ce volume en rdc (teinte Brun Caramel). La Teinte Caramel Brun est une teinte courante dans les enduits, et peinture des façades utilisés sur la commune de Moux. La partie supérieure est traitée par une teinte Pierre grisée. L'ensemble des menuiseries extérieures seront de teinte anthracite RAL 8025 et les couvertines seront de teinte Gris RAL 7040. Les villas de type III et IV sont traitées en duplex. Les pièces à vivre sont largement ouvertes sur la façade Sud, La volumétrie du bâti est simple, le traitement des enduits en façade permet d'assoir l'ensemble de ces volumes en rdc (teinte Caramel). La partie supérieure des villas est traitée par des teintes d'enduit variées pour une différenciation des villas entre elles. L'ensemble des menuiseries extérieures aluminium seront de teinte RAL 8025 et les couvertines aluminium seront de teinte Gris RAL 7040.

MOA : HABITAT AUDOIS

ANNEE : 2018

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

Surface : 1496 m²

Estimation : 2 300 000,00 euros HT

Missions : Base + OPC

Réduite au PRO.

2019 - CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS HLM À LIMOUX (11).

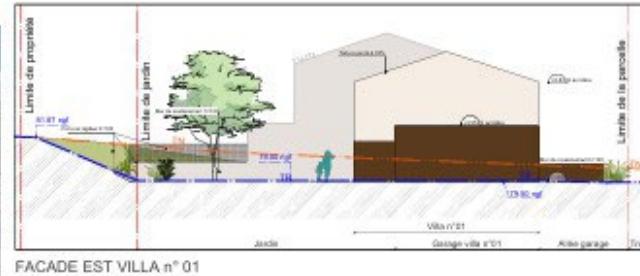


FACADES NORD



FACADES SUD

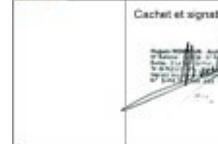
LEGENDE	COULEURS FAÇADES
Enduits de type Weber et Broutin	
Caramel brun n°296	
Pierre grise n°279	
Gris froid n°272	
Dore doré n°304	
Menuiseries	
RAL 7040	
Manises	
RAL 8025	
Toitures	
Tuiles carrel	



FACADE EST VILLA n° 01



FACADE OUEST VILLA n° 06



Opération :
CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS LOCATIFS A MOUX.

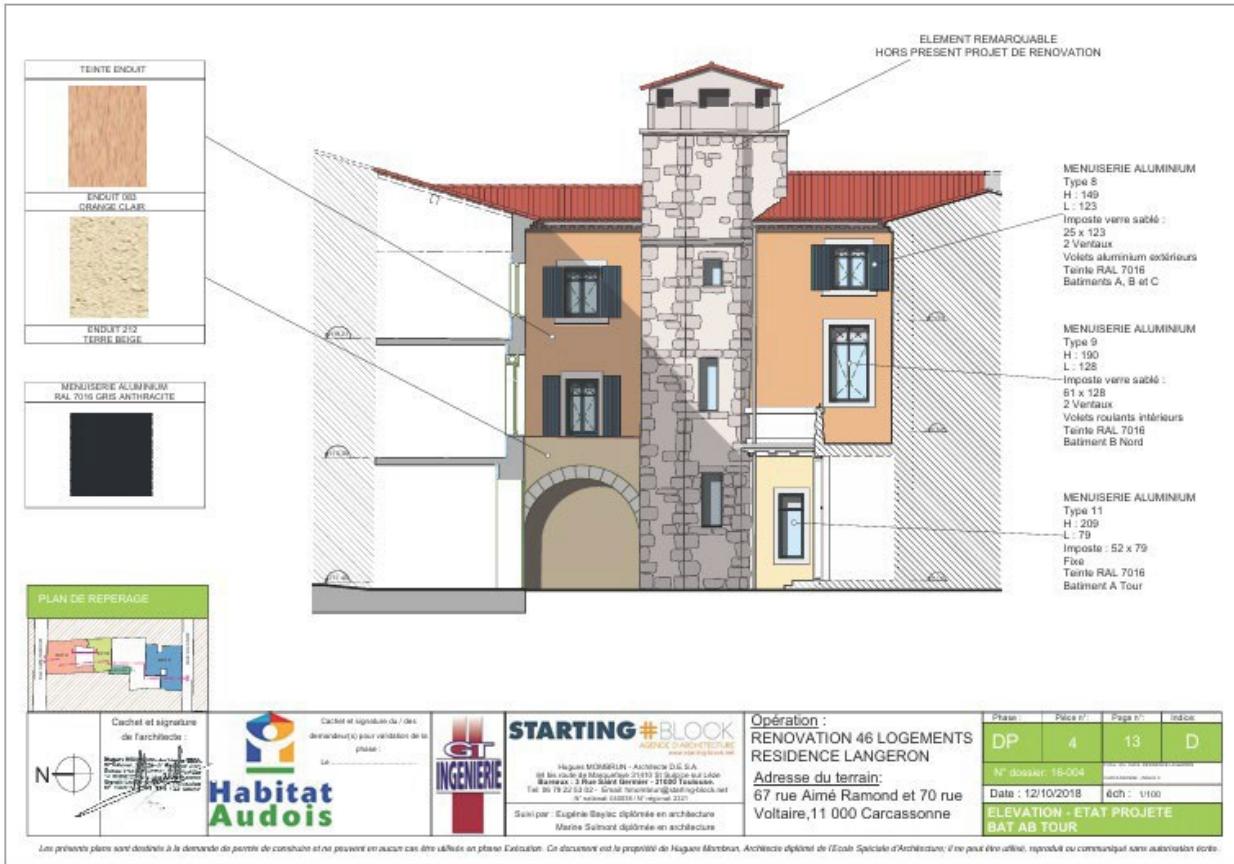
Adresse du terrain:
RUE CAMILLE PELLETAN / RUE DE LA CALADE (LIEU DIT SAINT ANTOINE)
11 700 MOUX

Phase :	PRO / DCE	Indice :	08
N° dossier :	19-007	Date :	09/09/2020
Ech :	1/200	FACADES VILLAS N°01 à 06	

2018 - RÉNOVATION DE LA CITÉ LANGERON À CARCASSONNE (11).

**MOA: HABITAT
AUDIOIS**

ANNEE : 2018
**Architecte : Hugues
MOMBRUN**
**BET : GTI / ISAO /
CBIT**
Surface : 2034 m²
**Estimation : 2 100
000,00 euros HT**
**Mission : Base
réduite au PRO.**



L'ensemble bâti est composé de trois corps de bâtiment traversant de part en part, notamment l'ancien Evêché de la ville de Carcassonne. Le bâti a été réhabilité dans les années 1980 en logements sociaux. L'architecture à ce jour ne permet pas une accessibilité handicapée conforme à la réglementation en vigueur. Deux objectifs nous ont été missionnés, la rénovation du bâti et la mise en œuvre d'une amélioration de l'accessibilité handicapée.

Préambule : Le présent projet de rénovation de l'ancien évêché n'intègre pas les travaux de rénovation de la couverture ou du changement des menuiseries sur la tour classée à l'inventaire des bâtiments de France.

Il est prévu au projet la rénovation des façades par la reprise des enduits à la chaux. Les teintes sont définies sur les planches de présentation et selon la localisation des façades. Il est à noter que les teintes de façades sur rue sont définies par la volumétrie des différents bâtiments accolés. En option et pour un souci économique, il pourra être envisagé la reprise des façades par l'application d'une peinture de type polyolithe dans les mêmes teintes que celles définies pour les enduits à la chaux. Pour mise en sécurité des balcons sur l'ancien évêché, il sera mis en œuvre des gardes corps ou lisses de finition Corten (voir planche de détail). Il est prévu le remplacement des menuiseries extérieures de type bois ou aluminium selon leurs localisations. Sur les façades sur rue (rues Ramon & Voltaire), les menuiseries seront remplacées en menuiseries bois de même typologie que celles existantes. Selon l'implantation de ces menuiseries bois, les volets battants seront refaits à l'identique. Pour les fenêtres ne permettant pas la pose de volets extérieurs, il sera mis en œuvre des volets bois intérieurs. (Voir planche de détail). Les menuiseries bois et volets bois seront peintes de teinte vert amande (RAL 6021). Pour les façades sur les cours intérieures, il sera mis en œuvre des menuiseries aluminium teinte RAL 7016. La typologie des fermetures existantes sera conservée par la pose de volets battants ou roulant selon localisation de même finition que les menuiseries (voir planche de détail).

2018 - RÉNOVATION DE LA CITÉ LANGERON À CARCASSONNE (11).



Signature du / des demandeur(s) pour validation de la phase :	STARTING #BLOCK AGENCE D'ARCHITECTURE www.starting-block.net
Hugues MOMBRUN - Architecte D.E.S.A. 64 bis route de Montpellier - 31110 St Sébastien sur Lèze Bureau : 31 Rue Saint Germain - 31000 Toulouse Tel: 05 79 22 53 02 - Email: hmombrun@starting-block.net N° national: 040038 / N° régional: 2321	Cachet et signature du / des demandeur(s) pour validation de la phase
Suivi par : Eugénie Baylac diplômée en architecture Marine Sulmont diplômée en architecture	Habitat Audois
en aucun cas être utilisés en phase Exécution. Ce document est la propriété de Hugues Mombrun, Architecte diplômé de l'Ecole	de permis de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés en phase Exécution. Ce document est la propriété de Hugues Mombrun, Architecte diplômé de l'Ecole Spéciale d'Architecture; il ne peut être utilisé, reproduit ou communiqué sans autorisation.



Phase :	Pièce n°:	Page n°:
DP	4	27
N° dossier:	16-004	Fichier info: 16004 RESIDENCE CARCASSONNE - INDEXED
Date :	12/10/2018	éch : 1/100
ELEVATION - ETAT PROJET BAT C RUE VOLTAIRE		

Dans le cadre du projet, il est prévu le remaniement partiel des couvertures tuiles par la pose de tuiles canal de type restauration. Les sorties de toitures seront repeintes, des crochets d'ancre pour intervention ultérieure seront mis en place. La zinguerie sera reprise en façade. Dans le cas précis, il est réalisé un scénario d'usage du site permettant de créer un cheminement de déplacement accessible par tous et permettant de desservir certains logements accessibles en rdc. Vu le contexte urbain et architectural il est difficile à ce jour d'envisager un accès pour handicapé aussi bien par la rue Voltaire que par la rue Aime RAMOND. En effet l'accès depuis la rue A. RAMOND demanderait des ouvrages d'infrastructure (rampes) conséquents. Le dénivelé à franchir est de 74 cm sur une longueur réduite incompatible avec la réalisation d'une rampe dans l'espace de l'entrée. Il est donc proposé une amélioration de l'accès privilégié depuis la rue Voltaire permettant la réalisation d'un cheminement accessible. En considérant le porche d'accès sur la rue Voltaire comme le niveau +0,00, il est possible de créer des accès par rampe pour desservir les logements en RDC.



INSERTION RUE JANY - RUE D'ORLEANS > VOlets BOIS OUverts



MOA: PRIVEE

ANNEE : 2018

Architecte : Hugues MOMBRUN

BET : GTI / ISAO / CBIT

Surface :- m²

Estimation : 600 000 ,00 euros HT

Mission : PC

INSERTION RUE JANY - RUE D'ORLEANS > VOlets BOIS FERMES



ETAT FUTUR - SOLUTION OCCULTANTE - RUE D'ORLEANS



ETAT FUTUR - SOLUTION JOUR - RUE D'ORLEANS

2018 - SURÉLÉVATION POUR LA CRÉATION DE DEUX LOGEMENTS AU 08 RUE JANY À TOULOUSE (31).

2018 - RÉNOVATION MAISON TORREILLES (66).



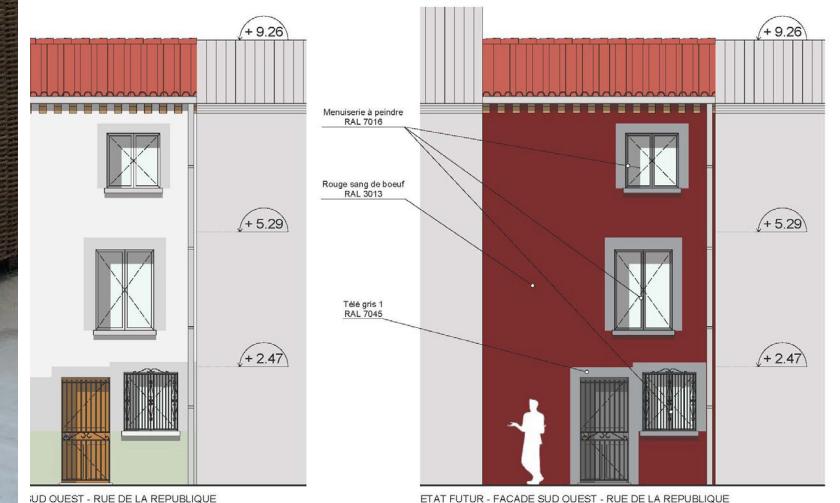
Page n°	Page n°	Page n°
03-DP	DP 4	5
N° dossier: 18-004		
Date : 15/08/2018	Ech : 150	
ETATS ACTUEL ET FUTUR		
FAÇADES CÔTE COUR		

STARTING #BLOCK

Opération
RÉNOVATION D'UNE MAISON A TORREILLES

Adresse du terrain:
11 rue de la République
66440 Torreilles

Informations supplémentaires:
Ce document est la propriété de Hugues Monod, Architecte diplômé de l'Ecole Spéciale d'Architecture, il ne peut être utilisé, reproduit ou communiqué sans autorisation écrite.



Page n°	Page n°	Page n°
03-DP	DP 4	4
N° dossier: 18-004		
Date : 15/08/2018	Ech : 150	
ETATS ACTUEL ET FUTUR		
FAÇADES RUE DE LA REPUBLIQUE		

STARTING #BLOCK

Opération
RÉNOVATION D'UNE MAISON A TORREILLES

Adresse du terrain:
11 rue de la République
66440 Torreilles

Informations supplémentaires:
Ce document est la propriété de Hugues Monod, Architecte diplômé de l'Ecole Spéciale d'Architecture, il ne peut être utilisé, reproduit ou communiqué sans autorisation écrite.

2019 - RÉNOVATION MAISON - RUE FOCH - TORREILLES (66).

Le bâtiment destiné au présent projet de rénovation se situe sur la commune d'Auch, aux 08 rue du 11 novembre. Il n'a pas de bâtiment sur la parcelle est bâti cadastrale réf 000 AR 283 la parcelle se situe en centre ville il ne semble pas être situé dans une zone soumise à l'avis des Architectes des Bâtiments de France.

L'ensemble a été construit avant 1948. La façade mitoyenne concernée est en moellons et galets recouverts partiellement d'enduit ciment.

Le projet consiste en la réfection de la façade mitoyenne entre les parcelles des 08 et 11 rue du 11 novembre.

Dans le cadre de ce projet, le souhait de la maîtrise d'œuvre est de rénover cette façade par la reprise intégrale en enduit taloché fin de teinte Gris coloré froid N° 272 de chez Weber & Boutin et un encadrement plus clair pour justifier le corps de la maison adjacente enduit Blanc bleuté N° 211 de chez Weber & Boutin. Il sera réalisé une tête de mur en terre cuite pour finaliser la réfection de la façade.

La volonté du maître d'ouvrage est de créer une réfection tout en ayant un esprit contemporain mais avec un seuil d'intégration dans l'architecture environnante par l'emploi d'enduits, respectant l'architecture de la commune.

Cachet et signature de l'architecte :	
 Hugues MOMBRUN - Architecte DESA N° National : 040038 - N° Régional : 2321 Bureau : 3 rue de Germer - 31140 Toulouse Tel : 06 79 22 53 02 - 09 81 60 58 20 - Email: hmombrun@starting-block.net N° SIRET : 599 888 122 00062	

Cachet et signature du / des demandeur(s) pour validation de la phase :
Mr Hugues Mombrun
Le



ETAT FUTUR
FAÇADE NORD EST - RUE DES BALEARES

STARTING #BLOCK
AGENCE D'ARCHITECTURE

Hugues MOMBRUN - Architecte D.E.S.A.
84 bis route de Marquefave 31410 St Sulpice sur Lèze
Tel: 06 79 22 53 02 - 09 81 60 58 20 - Email: hmombrun@starting-block.net
N° national: 040038 / N° régional: 2321

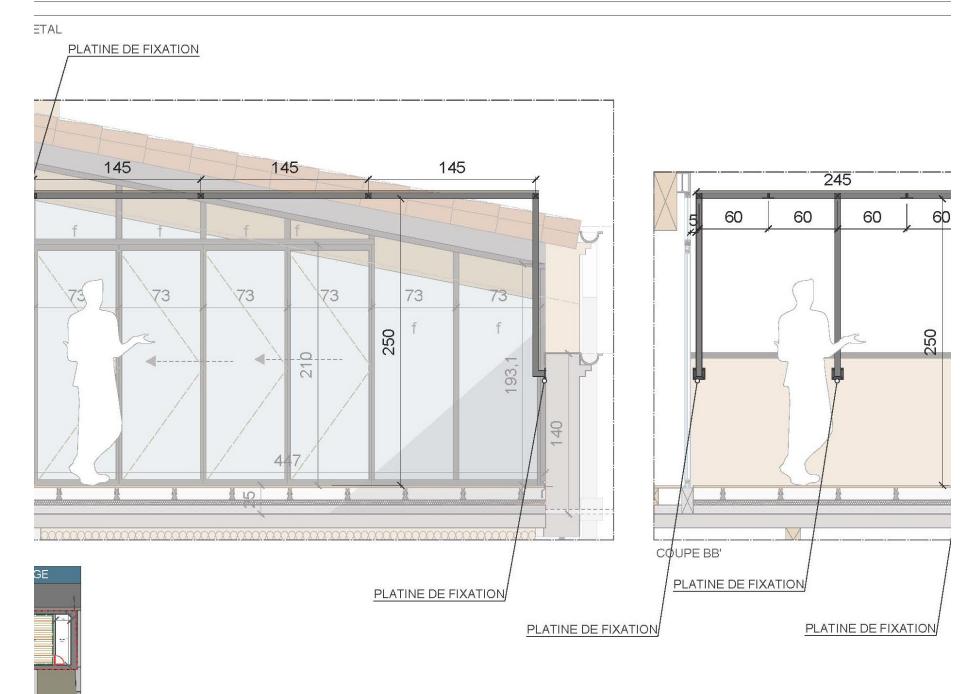
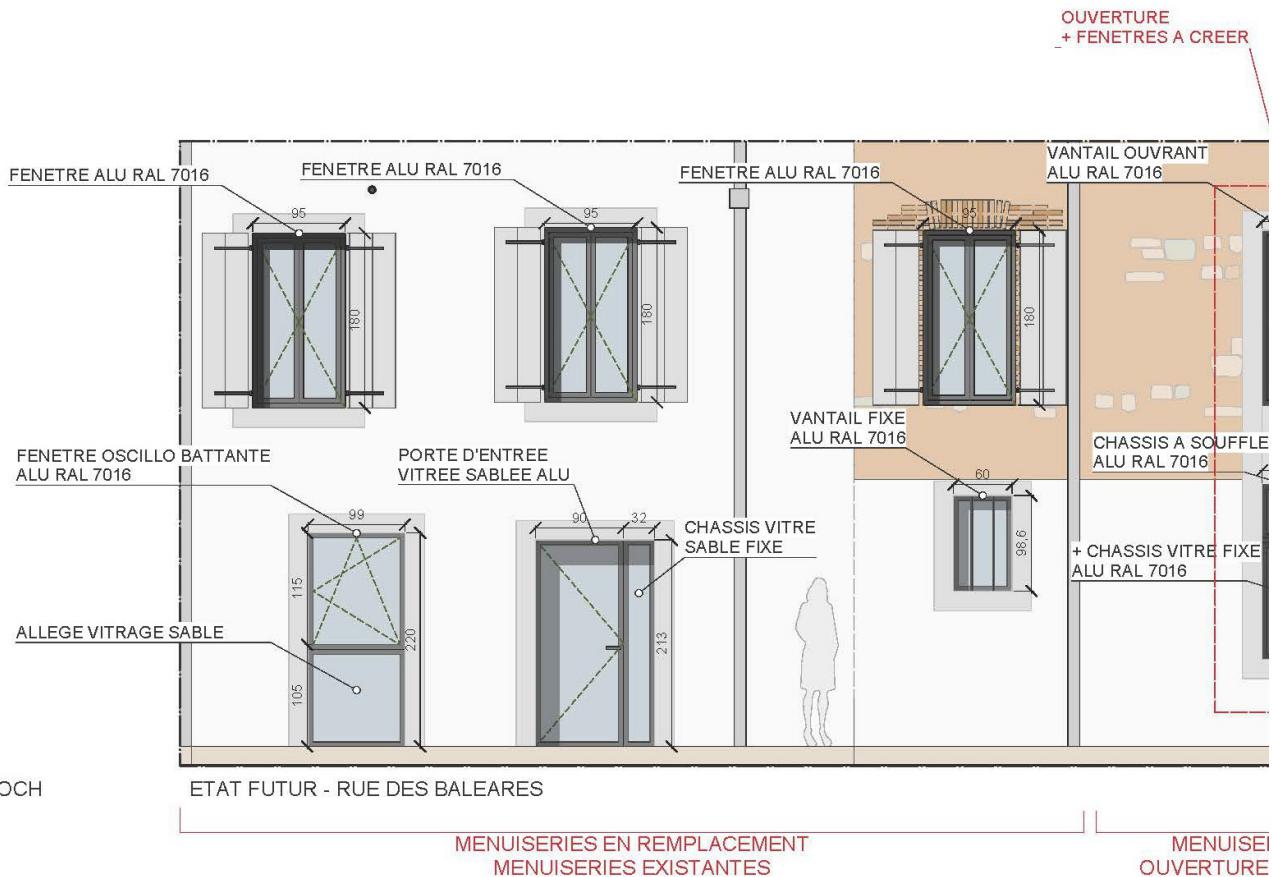
Suivi par : Faustine Peuzin - Diplômée en Architecture
faustine.starting-block@outlook.fr

Opération :
RÉNOVATION D'UNE MAISON A
TORREILLES POUR LE COMPTE DE
H. MOMBRUN

Adresse du terrain:
16 rue Maréchal Foch
66440 Torreilles

Phase :	Pièce n° :	Page n°:
01-PC	PC 3	4
N° dossier: 19-001	19001_MAISON TORREILLES_PC	
Date : 22/02/2019	Ech : 1/100	
COUPE SUR LE TERRAIN ETAT FUTUR		

2019 - RÉNOVATION MAISON – RUE FOCH – TORREILLES (66).



Cachet et signature du / des demandeur(s) pour validation de la phase :

Mr Hugues Mombrun
Le

STARTING#BLOCK
AGENCE D'ARCHITECTURE

Hugues MOMBRUN - Architecte D.E.S.A.
84 bis route de Marquèze 31410 Suryac sur Lèze
Tel: 06 79 22 53 02 - 09 81 60 58 20 - Email: hmombrun@starting-block.net
N° national: 040098 / N° régional: 2321

Suivi par : Faustine Peuzin - Diplômée en Architecture
faustine.starting-block@outlook.fr

Opération :
RENOVATION D'UNE MAISON A
TORREILLES POUR LE COMPTE DE
H. MOMBRUN

Adresse du terrain:
16 rue Maréchal Foch
66440 Torreilles

Phase : 02-DCE Page : 23

N° dossier: 19-001 19001_MAIS

Date : 27/02/2019 Ech : 1

DETAIL
MENUISERIES EXTERIEURES

It et signature de l'architecte :

Mr Hugues Mombrun
Le

Cachet et signature du / des demandeur(s) pour validation de la phase :
Mr Hugues Mombrun
Le

STARTING#BLOCK
AGENCE D'ARCHITECTURE

Hugues MOMBRUN - Architecte D.E.S.A.
84 bis route de Marquèze 31410 Suryac sur Lèze
Tel: 06 79 22 53 02 - 09 81 60 58 20 - Email: hmombrun@starting-block.net
N° national: 040098 / N° régional: 2321

Suivi par : Faustine Peuzin - Diplômée en Architecture
faustine.starting-block@outlook.fr

Opération :
RÉNOVATION D'UNE MAISON A
TORREILLES POUR LE COMPTE DE
H. MOMBRUN

Adresse du terrain:
16 rue Maréchal Foch
66440 Torreilles

Phase : 02-DCE
N° dossier: 19-001
Date : 27/02/2019
DETAIL C PERGOLA TERRA

MOA: PRIVEE

ANNEE : 2011

Architecte : Hugues MOMBRUN

Surface : 120 m²

Cout travaux : 230 000,00 euros HT

Missions : BASE

Livraison : Juin 2011

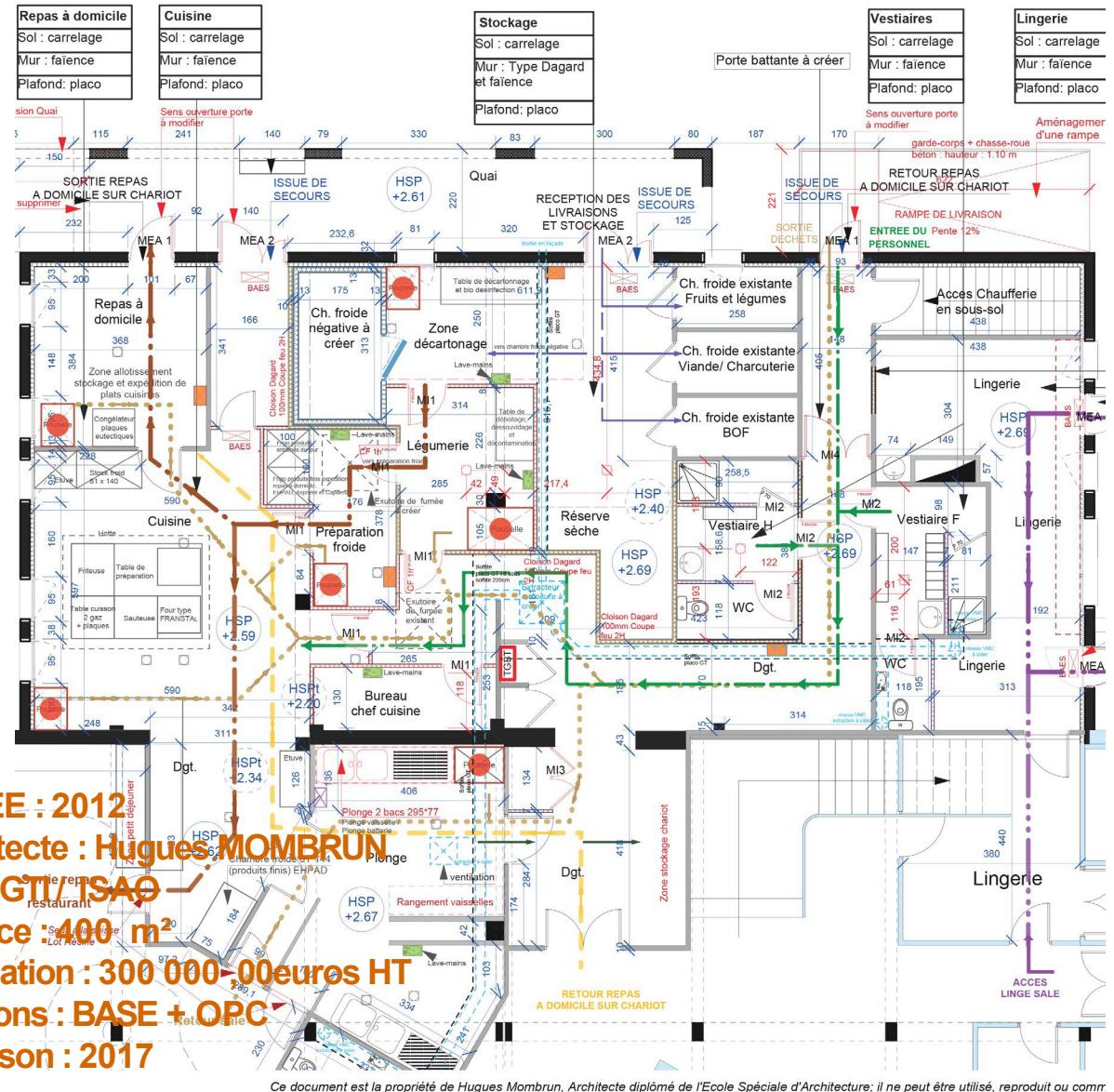


2011- MAISON « M » 31410 ST SULPICE
SUR LEZE.



2011- MAISON « M » 31410 ST SULPICE
SUR LEZE.

2012 - RÉNOVATION CUISINE ET RESTAURANT EPHAD CAPDENAC-GARE.



Ce document est la propriété de Hugues Mombrun, Architecte diplômé de l'Ecole Spéciale d'Architecture; il ne peut être utilisé, reproduit ou comm



ETUDE DE FAISABILITÉ FUSION DES EPHAD CAPDENAC-GARE ET ASPRIÈRES (12).

MOA : EHPAD LE GAI LOGIS A CAPDENAC
GARE (12)

ANNEE : 2014
Architecte : Hugues MOMBRUN
Missions : FAISABILITE & VARIANTES



CONCLUSION



Hugues Mombrun
Architecte D.E.S.A.

Hugues MOMBRUN - Architecte
Diplômé de l'Ecole Spéciale d'Architecture
N° National : 040038 – N° Régional : 2321
5 rue François Verdier- 09210 Lézat sur Lèze
Tel : 06 79 22 53 02 – Email : hmombrun@architectes.org

N° SIRET : 399 888 122 00070

Suivez nos projets : www.startingblock-architecture.com

Réponse aux besoins

Startingblock Architecture se concentre sur des projets régionaux à forte valeur ajoutée, garantissant une exécution fluide et une haute qualité architecturale.

Dynamisme et perspectives

Startingblock Architecture, avec son expertise dans les équipements publics et tertiaires, bénéficie d'une croissance stable et d'une reconnaissance accrue dans la région Occitanie.

Respect des enjeux environnementaux

L'agence intègre des matériaux recyclés et des solutions énergétiques durables, ce qui la place parmi les agences les plus engagées dans le développement durable.

Startingblock Architecture se démarque par une approche environnementale systématique et intégrée, notamment lors de la labellisation Bâtiment Durable Occitanie.